SAGE Etangs littoraux BORN ET BUCH
et
DOCOB Zones humides de l'arrière dune du Pays de Born

Commissions thématiques

Usage Présidente: Mme REZER SANDILLON
Eau et Aménagement du territoire Président: M. BILLAC

- *Mimizan - Vendredi 4 octobre 2013*

Commission thématique Etat et fonctionnement des milieux aquatiques et des zones humides – Ordre du jour

SAGE Phases « Diagnostic » et « Tendances et scénarios » :

⇨Rappels fondamentaux de l'Etat des lieux et des enjeux proposés
⇨Présentation du Diagnostic et des Tendances et scénarios

DOCOB

⇨Rappels fondamentaux
⇨Présentation des Diagnostic

Buts : définition des **enjeux** et réflexion autour des **objectifs**.

Rappels SAGE – Natura 2000

SAGE
Qualité et disponibilité des milieux aquatiques

Natura 2000
Préservation et maintien de la biodiversité

Gestion des zones humides périphériques à la chaîne des étangs du Born et du Buch

Hiérarchisation :

SAGE
PAGD + Règlement

Prise en compte

DOCOB
Natura 2000

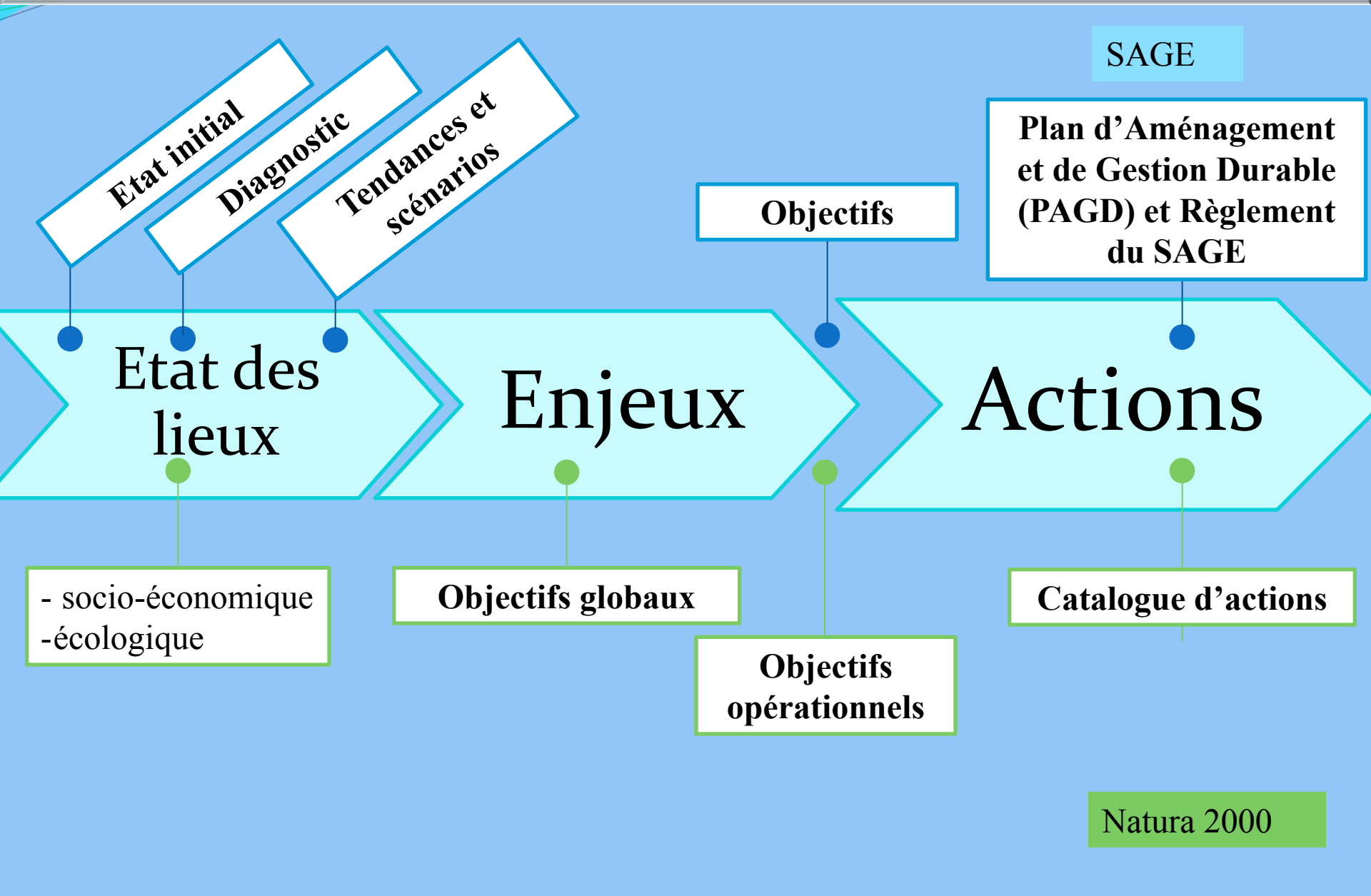
Compatibilité

	SAGE	Natura 2000
Echelle	Bassin versant	Chaîne des lacs Périmètre à préciser
Formalisation	PAGD + règlement	DOCOB
Résultat	Portée réglementaire	Outils proposés au public pour volontariat

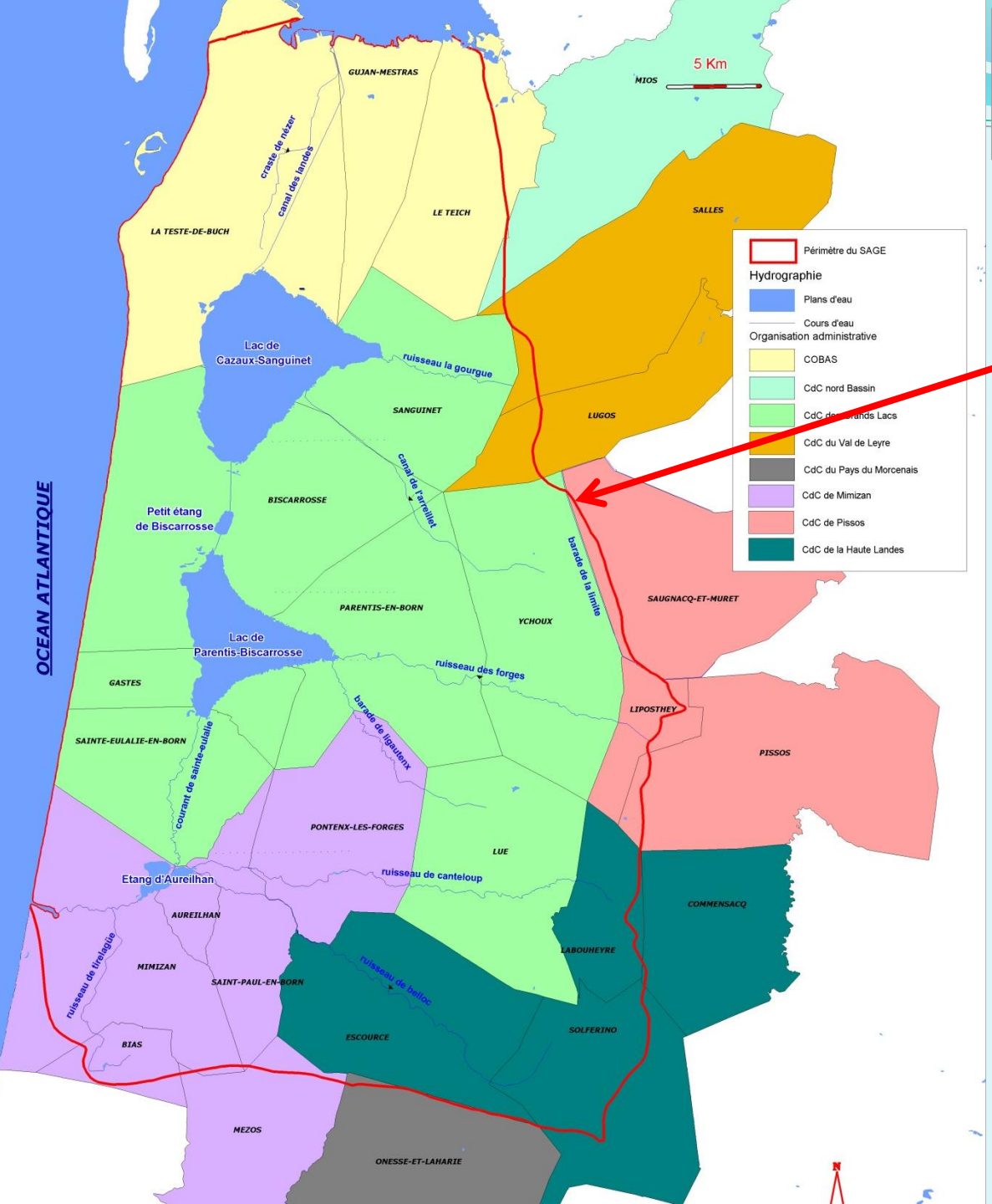
Pourquoi articuler SAGE Born et Buch et DOCOB Natura Zones humides de l'arrière dune du pays de Born ?

- uniformiser les objectifs
- économiser du temps
- éviter les doublons

Rappels SAGE – Natura 2000



Présentation du périmètre du SAGE



Arrêté inter-préfectoral de périmètre
23 mars 2007

➡ **<u>Superficie</u> : 1490 km²**

➡ **<u>27 communes</u>**
- **21 dans les Landes**
- **6 en Gironde**

➡ **une Communauté d'Agglomération et 7 Communautés de Communes**

Les grandes phases du SAGE Etangs littoraux Born et Buch

Evaluation environnementale

20 élus
13 usagers
7 représentants de l'Etat

Arrêté inter-préfectoral de constitution de la CLE
26 juin 2008

Plan d'Aménagement et de Gestion Durable, et Règlement du SAGE

Phase préliminaire

Phase d'élaboration du SAGE

Mise en œuvre

Arrêté inter-préfectoral de périmètre
23 mars 2007

Etat initial validé le 6 septembre 2013

Etapes en cours: Diagnostic Tendances et scénarios

Validation du SAGE

Validation des Enjeux et des Objectifs

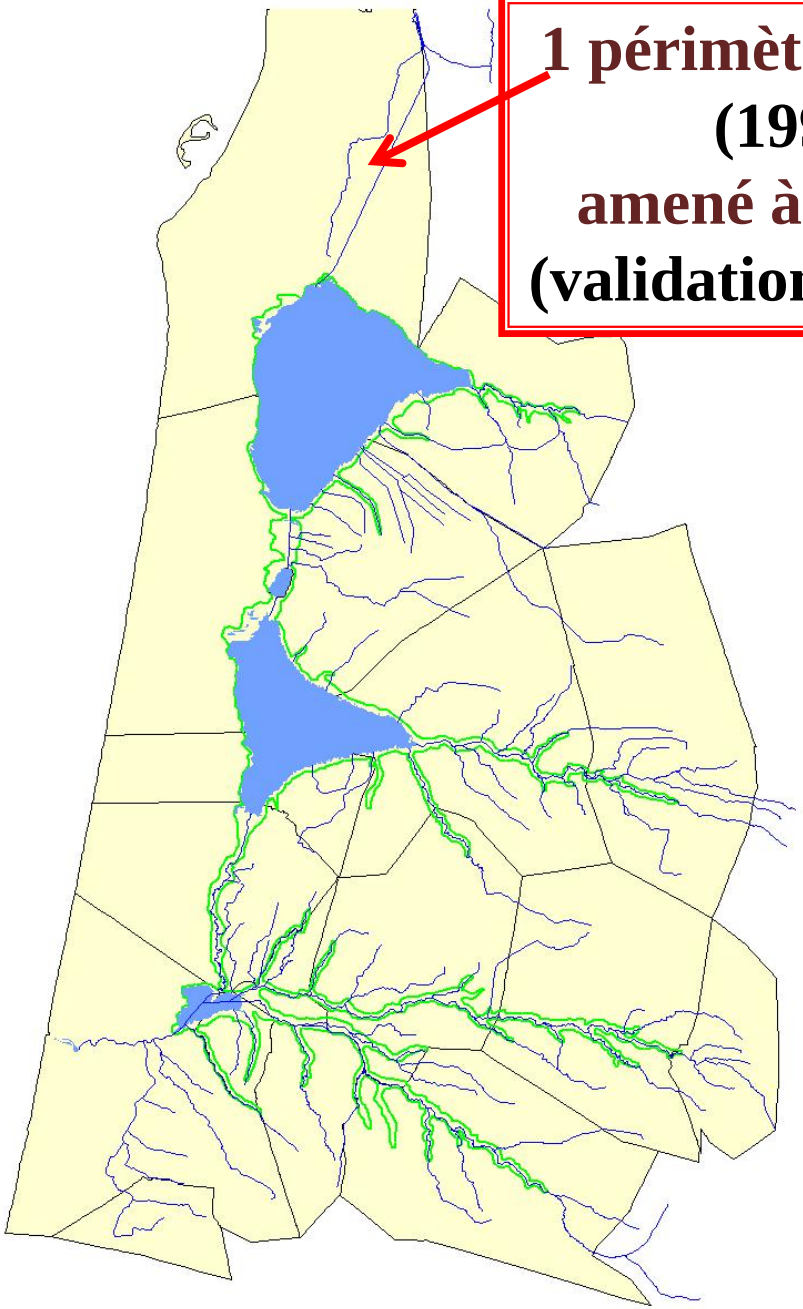
Perspectives : Elaboration du PAGD et du Règlement

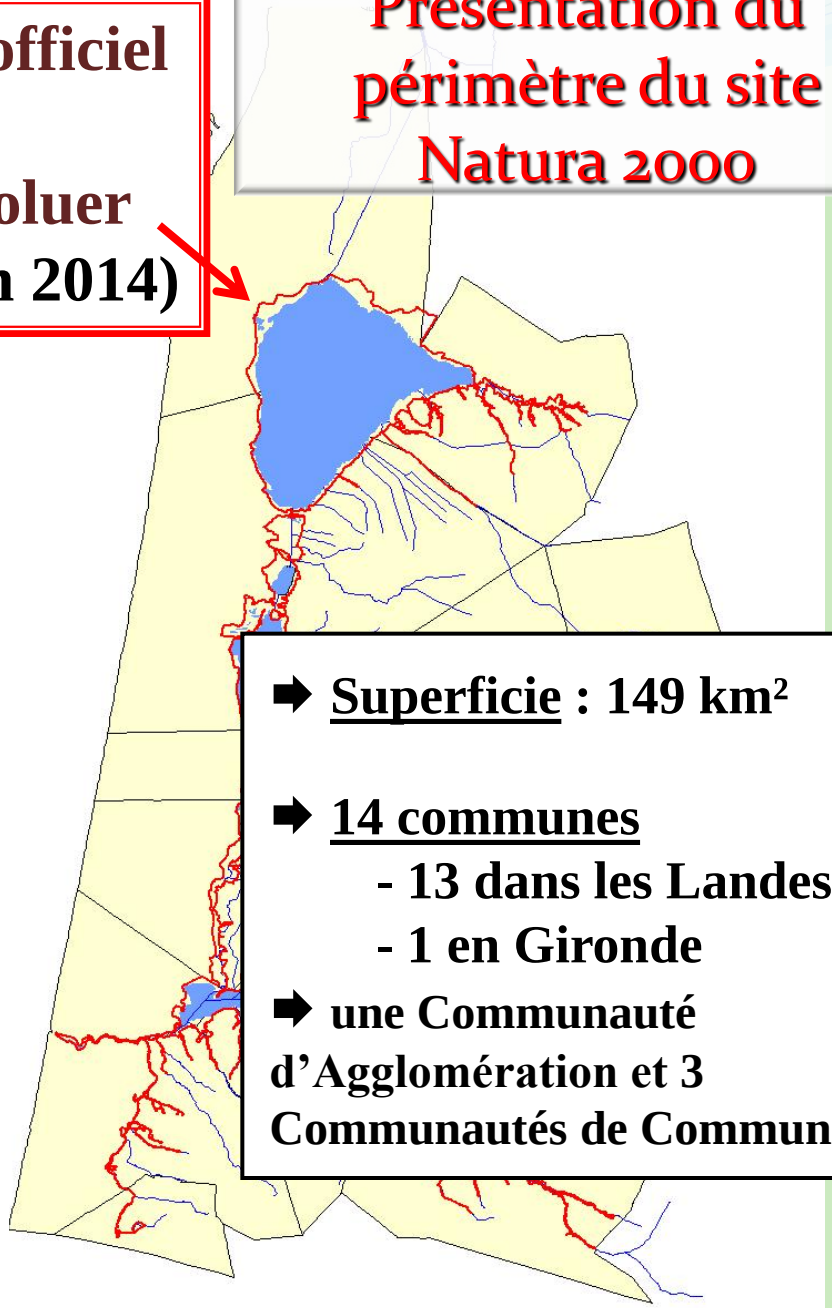
Proposition de 4 Enjeux

Enjeux
1 – Préservation de la qualité des eaux
2 – Gestion quantitative et hydraulique
3 – Protection, Gestion et Restauration des milieux naturels
4 – Maintien, développement et harmonisation des usages, et organisation territoriale

Présentation du périmètre du site Natura 2000

1 périmètre officiel (1999) amené à évoluer (validation en 2014)





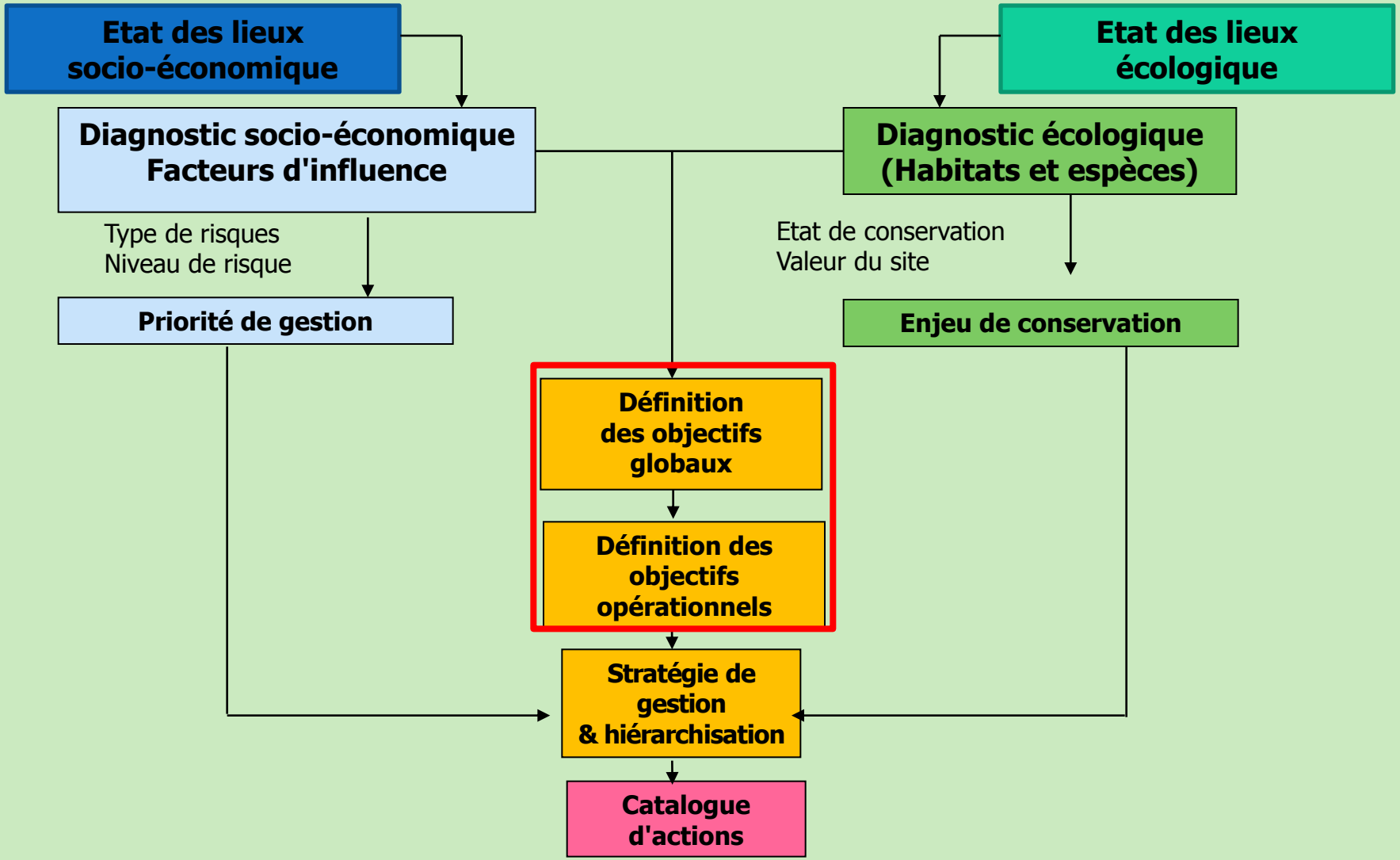
➡ **<u>Superficie</u> : 149 km²**

➡ **<u>14 communes</u>**

- **13 dans les Landes**
- **1 en Gironde**

➡ **une Communauté d'Agglomération et 3 Communautés de Communes**

Les grandes phases de la démarche Natura 2000



Les grandes phases de la démarche Natura 2000

Proposition de 4 Enjeux (objectifs globaux)

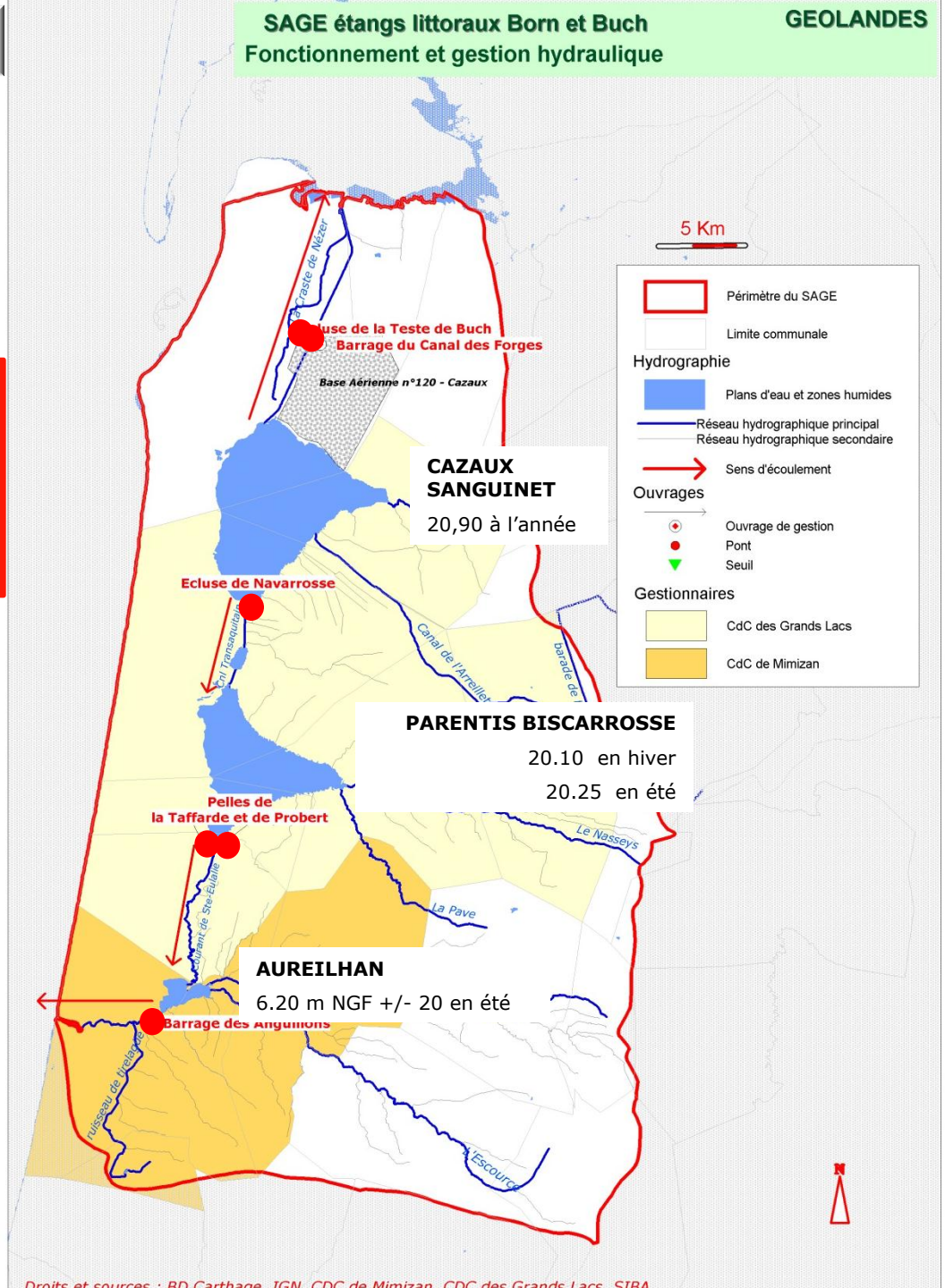
1 - Assurer la conservation des milieux aquatiques et ouverts de rives d'étangs
2 - Assurer la conservation des habitats forestiers, des rivières et favoriser la mosaïque de paysage
3 - Gérer et protéger les habitats dunaires et halophiles
4 - Lutter contre les sources de mortalités, de dégradation et de dérangement des espèces et de leurs habitats respectifs
5 - Améliorer les connaissances sur la biodiversité
Maintenir une vigilance et une lutte contre les espèces invasives (animales et végétales)
Sensibiliser, informer les utilisateurs du site aux enjeux écologiques du site et animer le DOCOB

Un territoire structuré par l'eau

Nécessité d'un gestion coordonnée
⇨Comité de coordination hydraulique
⇨Projet de Règlement d'Eau

Approuvé par la Commission Locale de l'Eau lors de la séance plénière n° 4 du 18 juin 2010

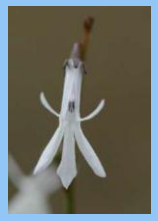
Période probatoire
3 ans



Un territoire doté d'une richesse écologique exceptionnelle

De nombreux milieux naturels

Des lacs, étangs, rivières
Des forêts de feuillus mixtes, de conifères,…
Des marais et tourbières,
Des landes humides, méso-hygrophiles ou sèches,
Des lagunes,
Des prés salés, dunes côtières et lettes



Des espèces rares et menacées

Des grands mammifères (chevreuil, cerf,…), des mammifères semi-aquatiques, des micro-mammifères (mulots,…), des chauves-souris,
De nombreux reptiles et amphibiens,
Plusieurs oiseaux : rapaces, oiseaux d'eau,…
Un cortège important d'insectes : orthoptères, odonates et lépidoptères, et de nombreux poissons.
De nombreuses plantes aquatiques, semi aquatiques ou terrestres : Trèfle d'eau, Lobélie de Dortmann, Bruyère du Portugal,…

Eau et aménagement du territoire

Démographie

Rappels de l'Etat initial

INSEE 2009

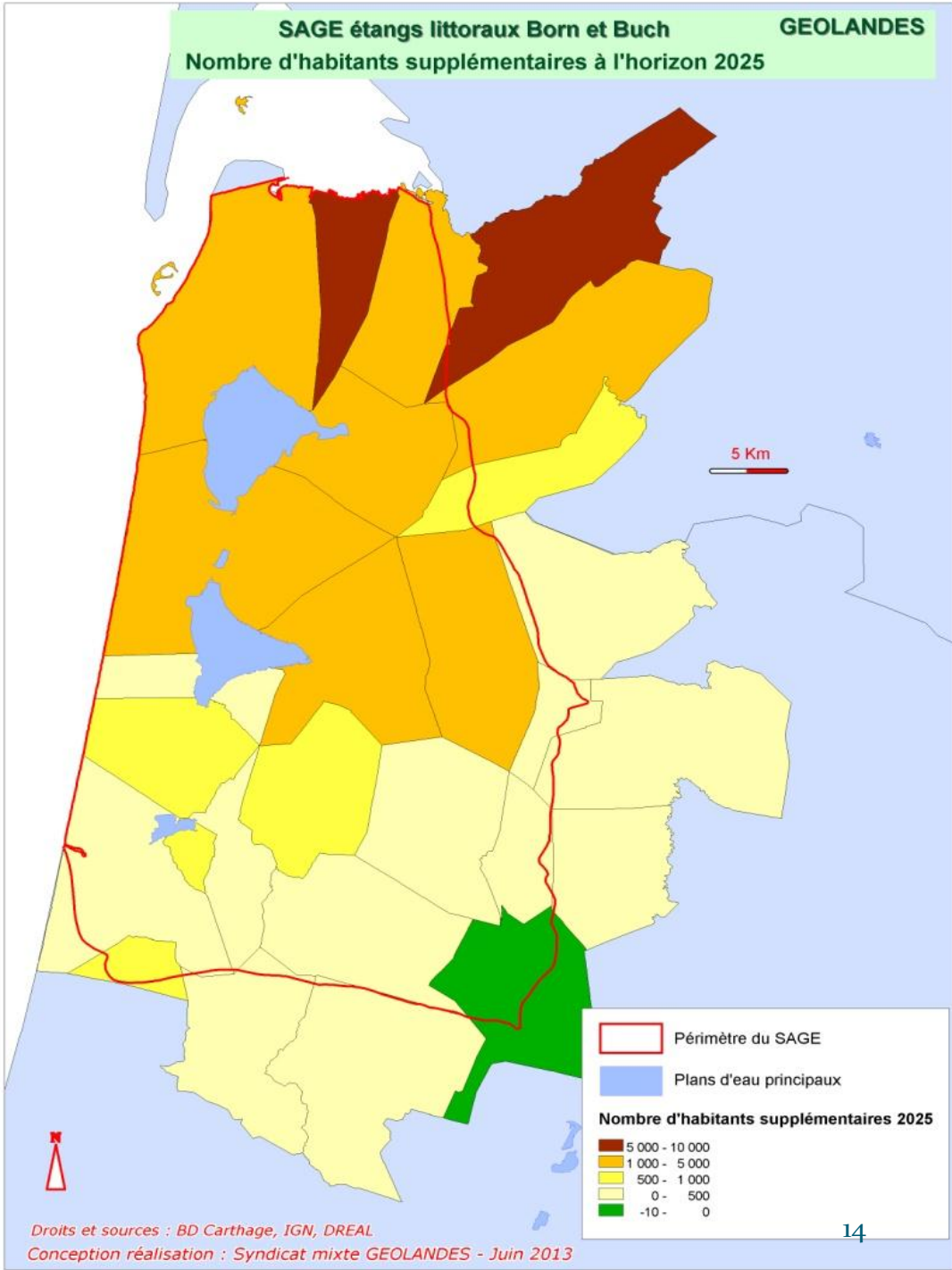
- ~108 000 habitants
- 46 hab/km² → Gujan-Mestras, la Teste-de-Buch

Tendances et Scénarios

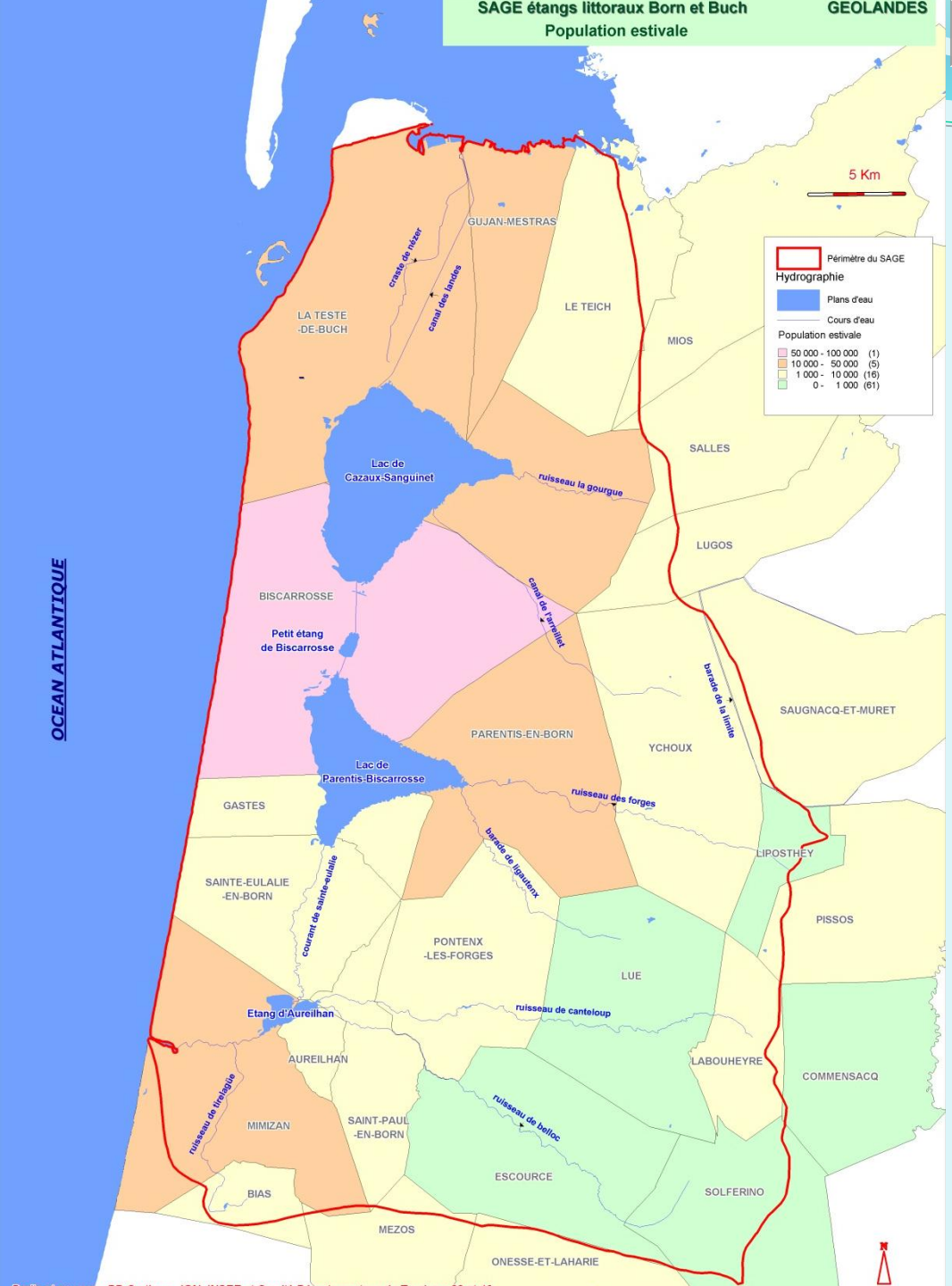
Croissance démographique

Taux de variation 1999 – 2010 :
- +28,5 % soit +2,59 %/an (Sanguinet ~ 64%)
- Communes rétro-littorales→ augmentation

Projection 2025 :
- 18 000 habitants supplémentaires
- Contraste Nord/Sud
- Augmentation des sédentaires?



Population estivale



Rappels de l'Etat initial

Population estivale estimée

- ~243 000 habitants en été (Biscarrosse, La Teste-de-Buch, Mimizan et Gujan-Mestras).

- Facteur de multiplication hivers/été
→ jusqu'à 9,5 (Gastes), 4 à 5 (Aureilhan, Biscarrosse, Mimizan).

Population estivale

Rappels de l'Etat initial

Forte capacité d'accueil touristique

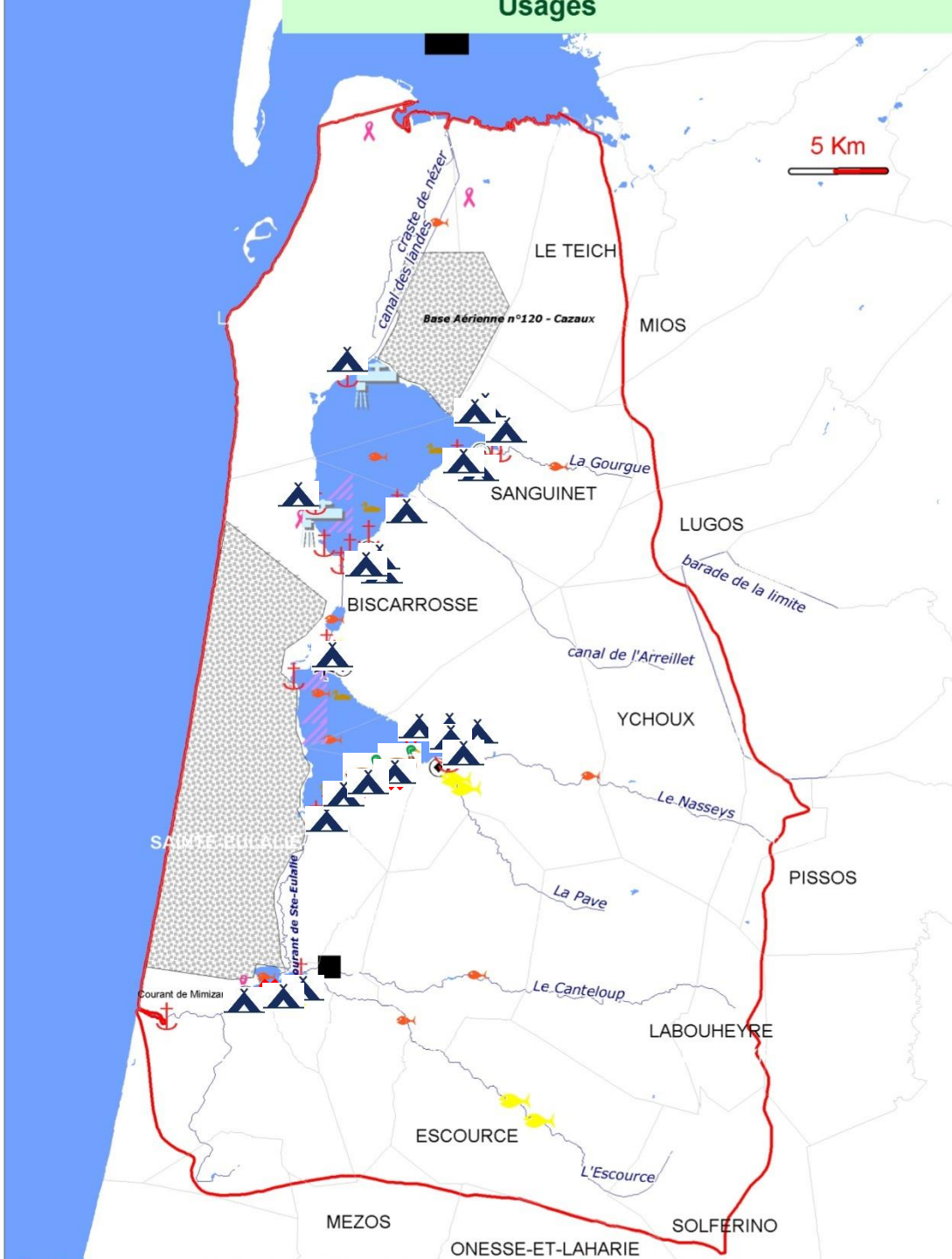
- résidences secondaires (51 %)
- ⛺ campings (35 %)

Tendances et scénarios

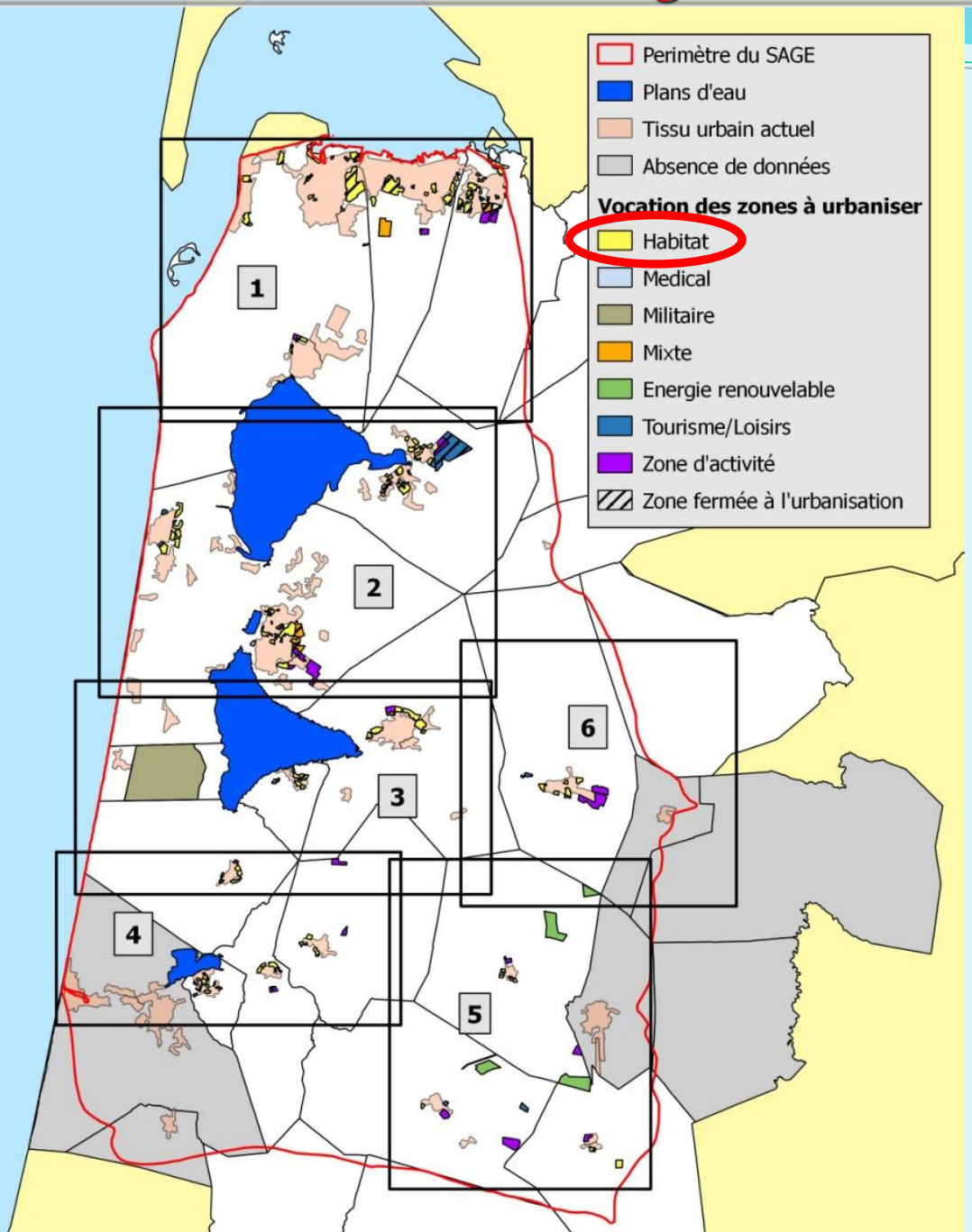
Projection 2025 :

- Capacité d'accueil saturée
- Peu de zones « à urbaniser » destinées au tourisme dans les PLU

⇨ Développement futur limité



Aménagement du territoire



Tendances et scénarios

Loi littoral

⇨Nouvelles constructions à proximité du bâti existant.

⇨Interdiction de construire dans la bande des 100 mètres en dehors des espaces urbanisés.

⇨Principe de libre accès au rivage.

Sites inscrits

⇨Peuvent accepter des aménagements et une évolution de l'urbanisation si les vérifications des impacts et dispositions d'encadrement sont détaillées.

⇨L'affichage, la publicité, les campings et villages vacances sont en principe interdits (sauf dérogation du Préfet).

Sites classés

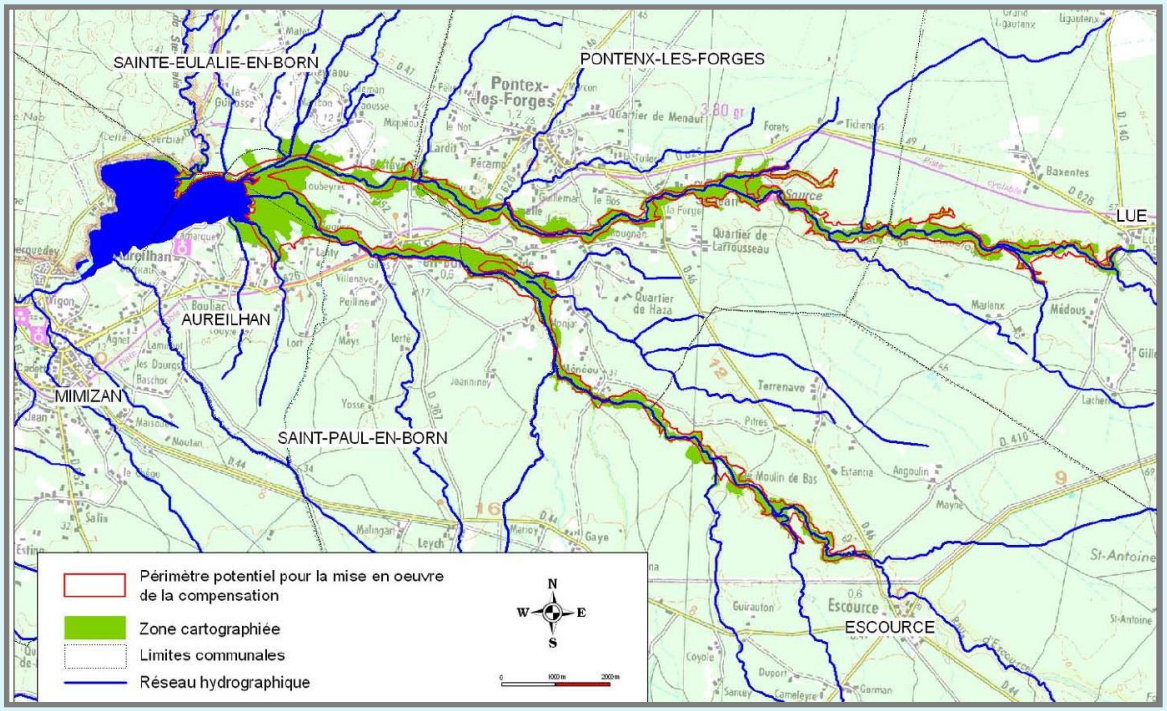
⇨Camping et stationnement des caravanes interdits.

⇨Création de terrains de camping interdits (sauf dérogation).

Aménagement du territoire – Axes routiers

Rappels de l'Etat initial

- A65 → secteur d'action prioritaire d'Aureilhan
- Mise en 2×3 voies de la nationale 10 / A 63



Tendances et scénarios

- Schéma Régional des Infrastructures et des Transports (SRIT) en Aquitaine → pas de nouvelles infrastructures
- Déviations d'agglomération limitées (sauf Mimizan et Parentis)
- Développement espace rétro-littoral, du réseau entre A63 et route des Lacs (RD652)?
- ↗ réseau ferroviaire et routier sur le bassin d'Arcachon

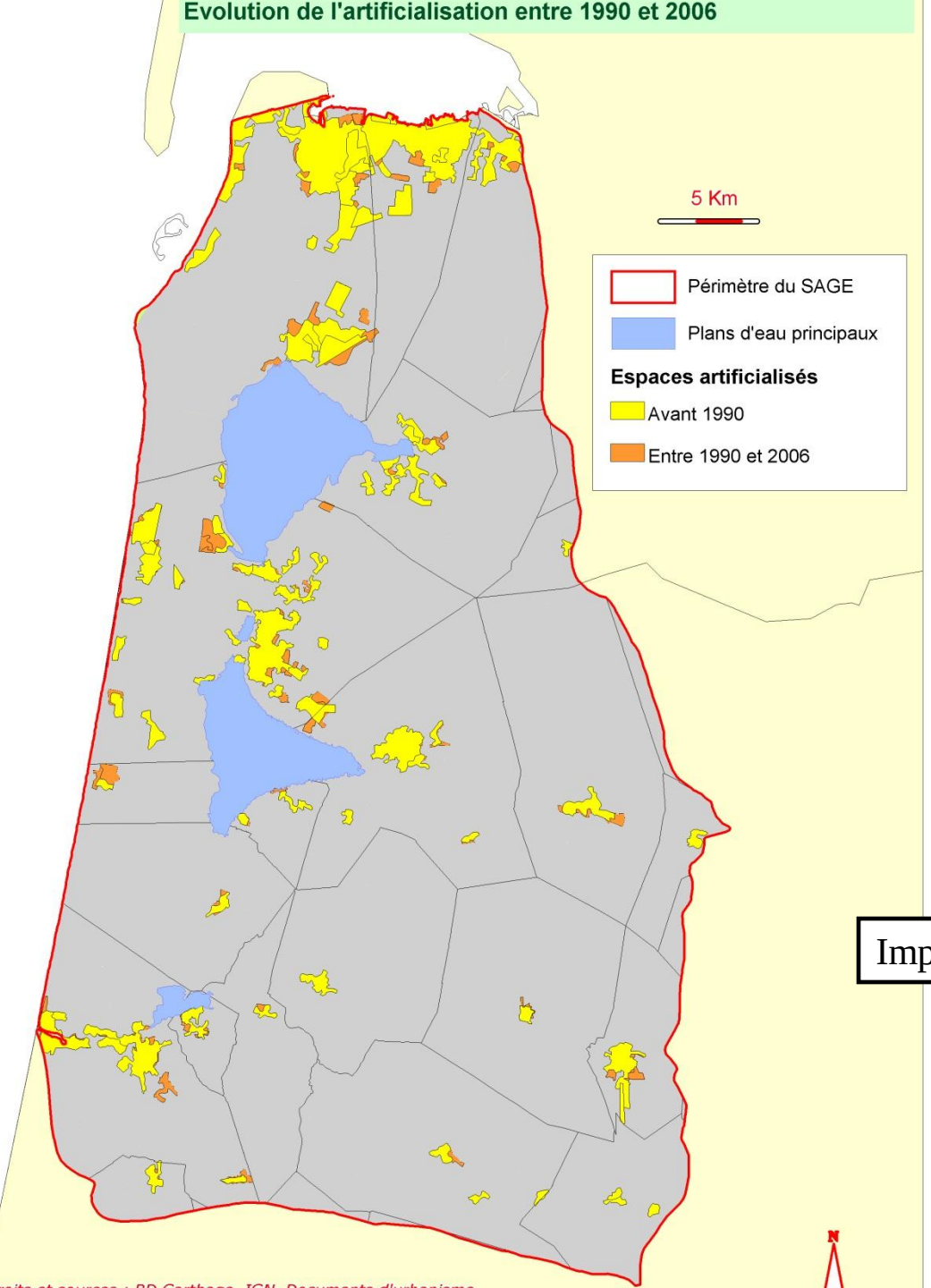
Aménagement du territoire – Axes routiers

Diagnostic

- Suivi des mesures compensatoires
- Prise en compte des nouveaux projets → Impacts environnementaux

Objectif

Enjeu 4 – Maintien, développement et harmonisation des usages, et organisation territoriale	Concilier la dynamique territoriale et le respect de l'environnement



Occupation du sol

Diagnostic

↗ **Artificialisation des sols**

Conséquences:

→Imperméabilisation des sols

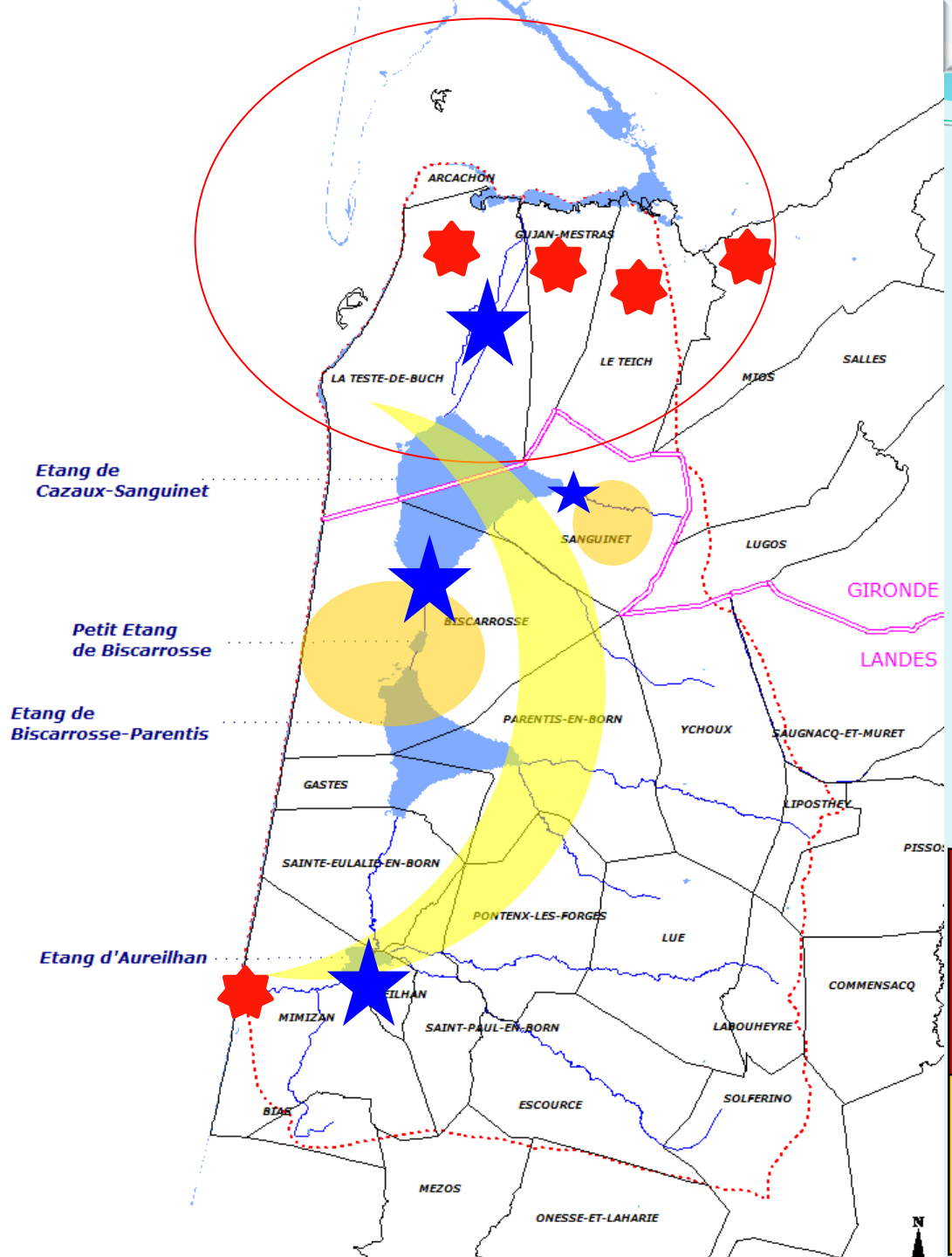
→Réduction des zones d'infiltration naturelle des eaux pluviales et augmentation du ruissellement

Impacts?

- Qualitatifs
  - Chargement des eaux en polluants
  - Transferts de polluants par lessivage
- Quantitatifs
  - Risques d'inondation
  - ↘ Retour à la nappe

Gestion des Eaux pluviales

Nécessité d'une Gestion des eaux pluviales



Bilan très hétérogène :

⇨7 communes

SIBA : prise en charge depuis 1985

Biscarrosse

Sanguinet

Communes riveraines des plans d'eau en croissance

Communes rurales sans problème particulier

★ Inondations localisées

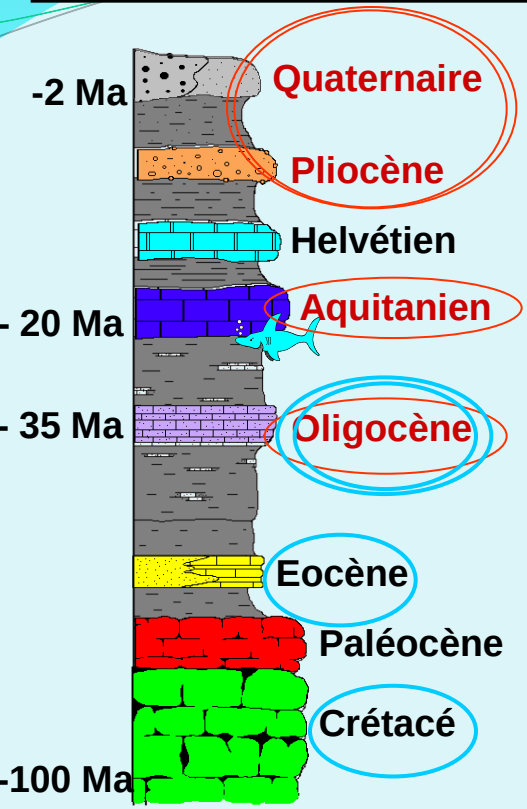
✸ PPRI Submersion marine

Objectifs

Enjeu 1 – Préservation de la qualité des eaux	Trouver un juste équilibre entre les usages et la préservation de la qualité des ressources en eau, et prévenir tout risque de dégradation de l'état des masses d'eau
Enjeu 2 – Gestion quantitative et hydraulique	Prévenir les risques d'inondation

Eau potable

Rappels de l'Etat initial



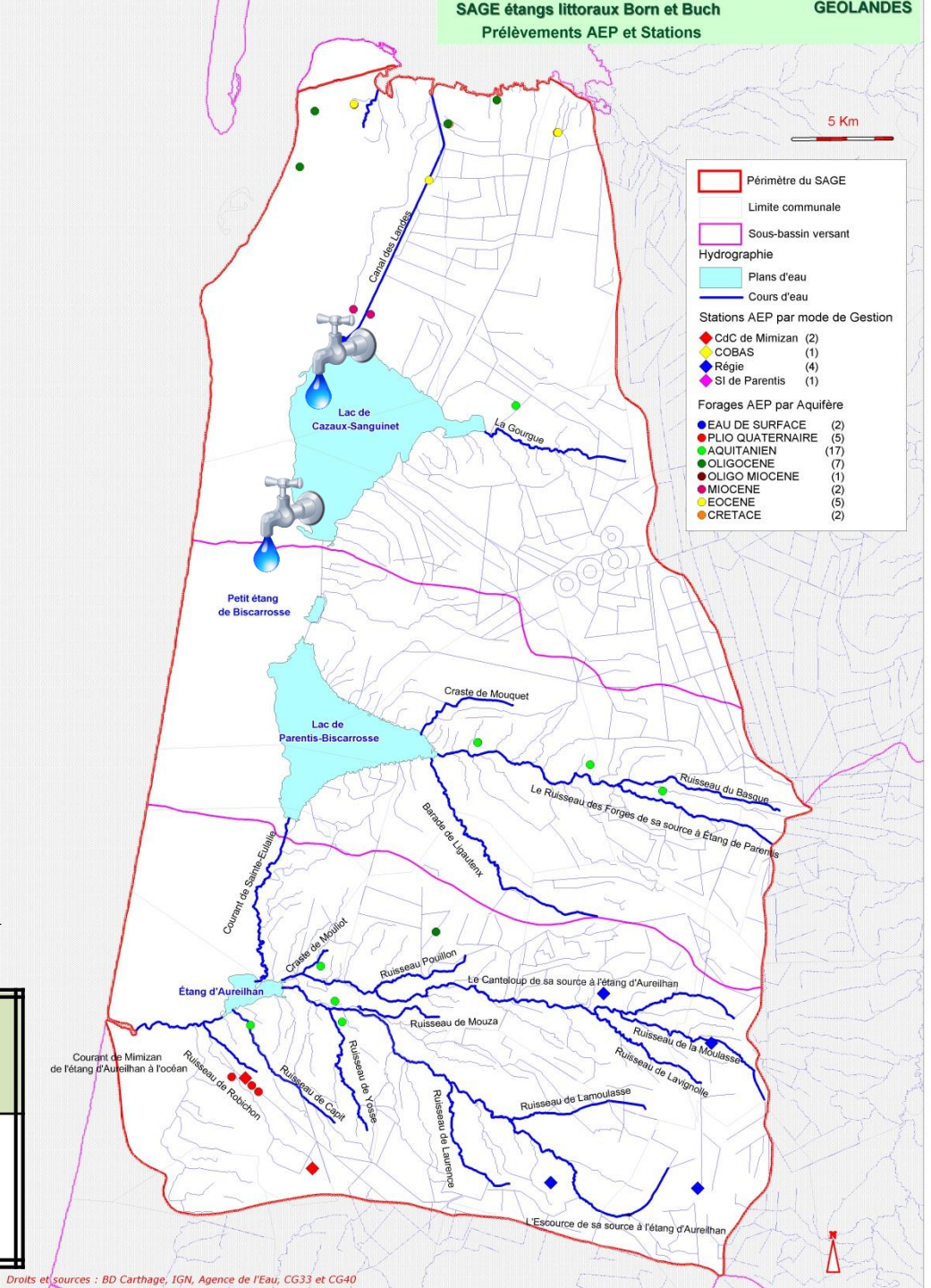
Nappes pour l'eau potable :

LANDES

GIRONDE

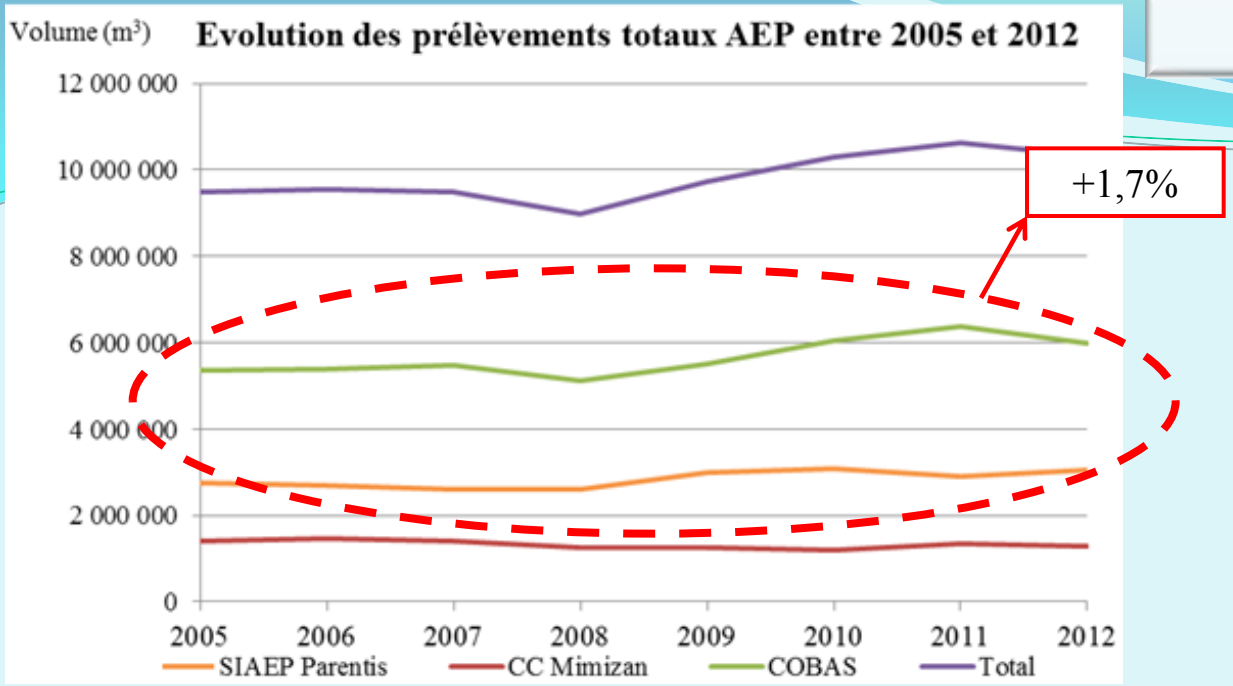
Nappes utilisées
ET
contexte de gestion
DIFFERENTS

	Eau de surface	Nappe captive	Nappe phréatique
Volumes prélevés pour l'eau potable (m^3)	3 257 471	**7 920 409**	136 621



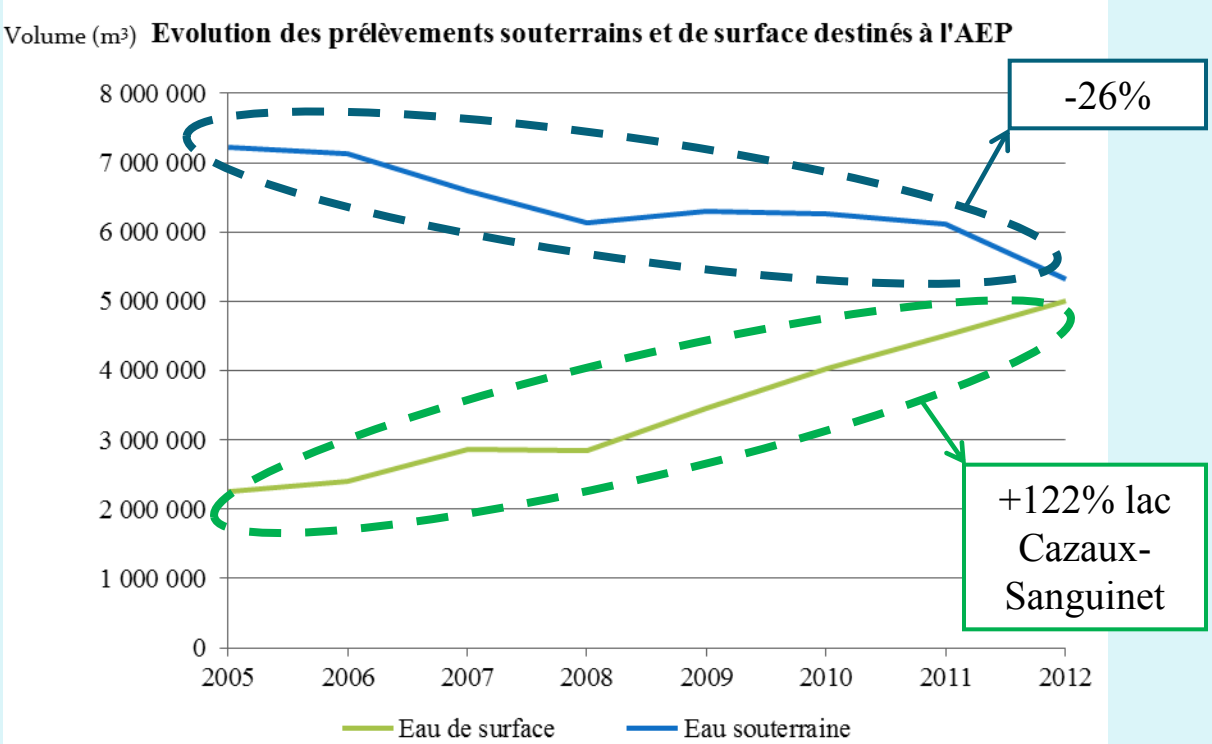
Eau potable

Tendances et scénarios



Variation 2005 – 2012 :

- ↗ prélèvements: +1,3%/an



Evolution future :

- + 18 000 habitants
  - ↳Consommation devrait ↗
  - ↳Station AEP d'Ispe : améliorations traitements, capacité de stockage…
  - ↳Forage sur Sainte-Eulalie → alimentera Gastes.

Eau potable

Diagnostic

Quantité
- COBAS → 7,8 Mm^3
- SIAEP de Parentis → 3,5 Mm^3

⇒ Prélèvements majoritaires sur le lac
- Pollution → Risque de pénurie
- Seuil autorisation : 5 Mm^3/an

Bâche de captage (usine)

Traitement filtres et décanteurs

Eau potable

Diagnostic

Qualité

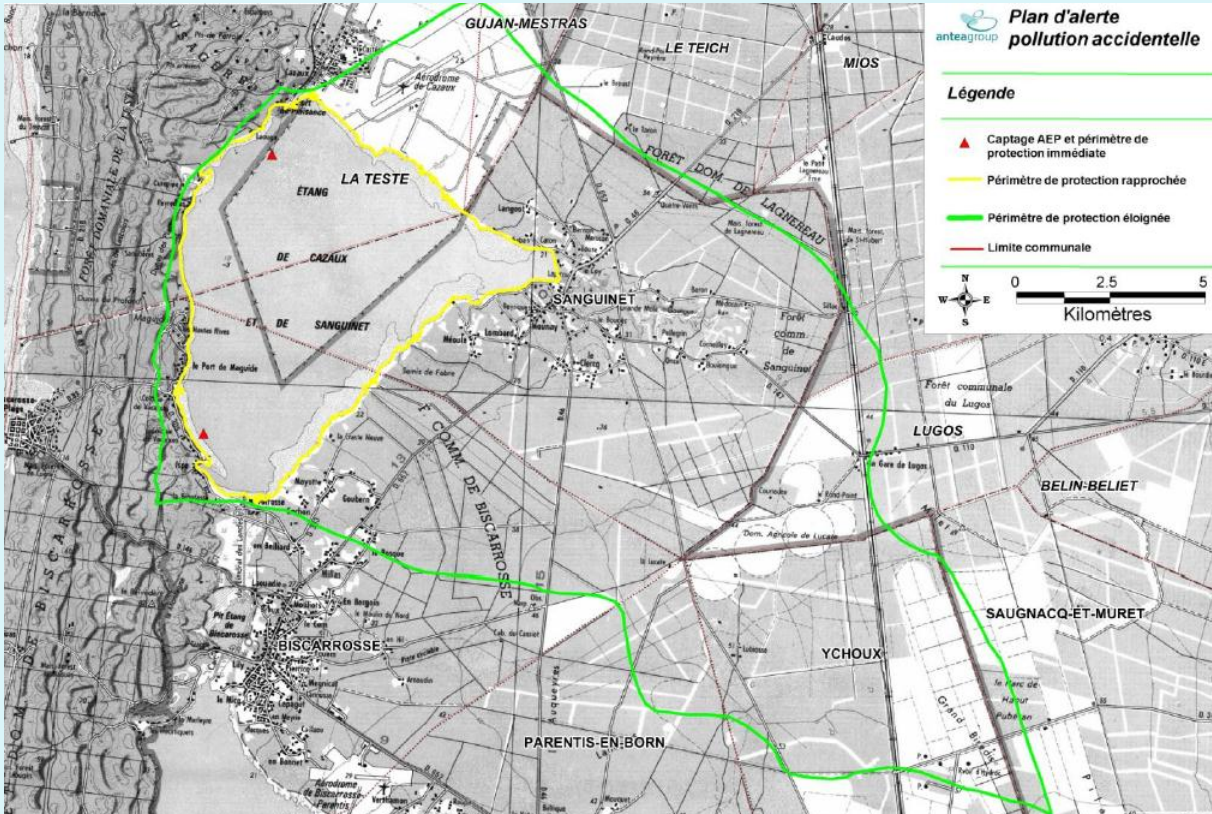
- Plan d'Alerte Pollution Accidentelle
- Plan de Secours Spécialisé Aérodrome (2002)

⇨ Schéma d'alerte
↳ personnes à contacter
↳ dispositions à entreprendre

⇨Bilans qualitatifs « bons »

⇨Estimation des vitesses de transfert des polluants + redistribution dans le lac → difficilement appréhendable.

⇨lac de Cazaux-Sanguinet « **Zones à protéger pour le futur** » → à préserver pour l'AEP.



Eau potable

Objectifs

Enjeu 1 – Préservation de la qualité des eaux	Sécuriser l'alimentation en eau potable

Enjeu 2 – Gestion quantitative et hydraulique	Améliorer les connaissances sur les ressources en eau superficielles et souterraines
	Favoriser une utilisation raisonnée et économe de l'eau

Assainissement collectif

Rappels de l'Etat initial

⇨15 STEP → Boues activées + 4 BA120 +1 DGA Essai de missiles

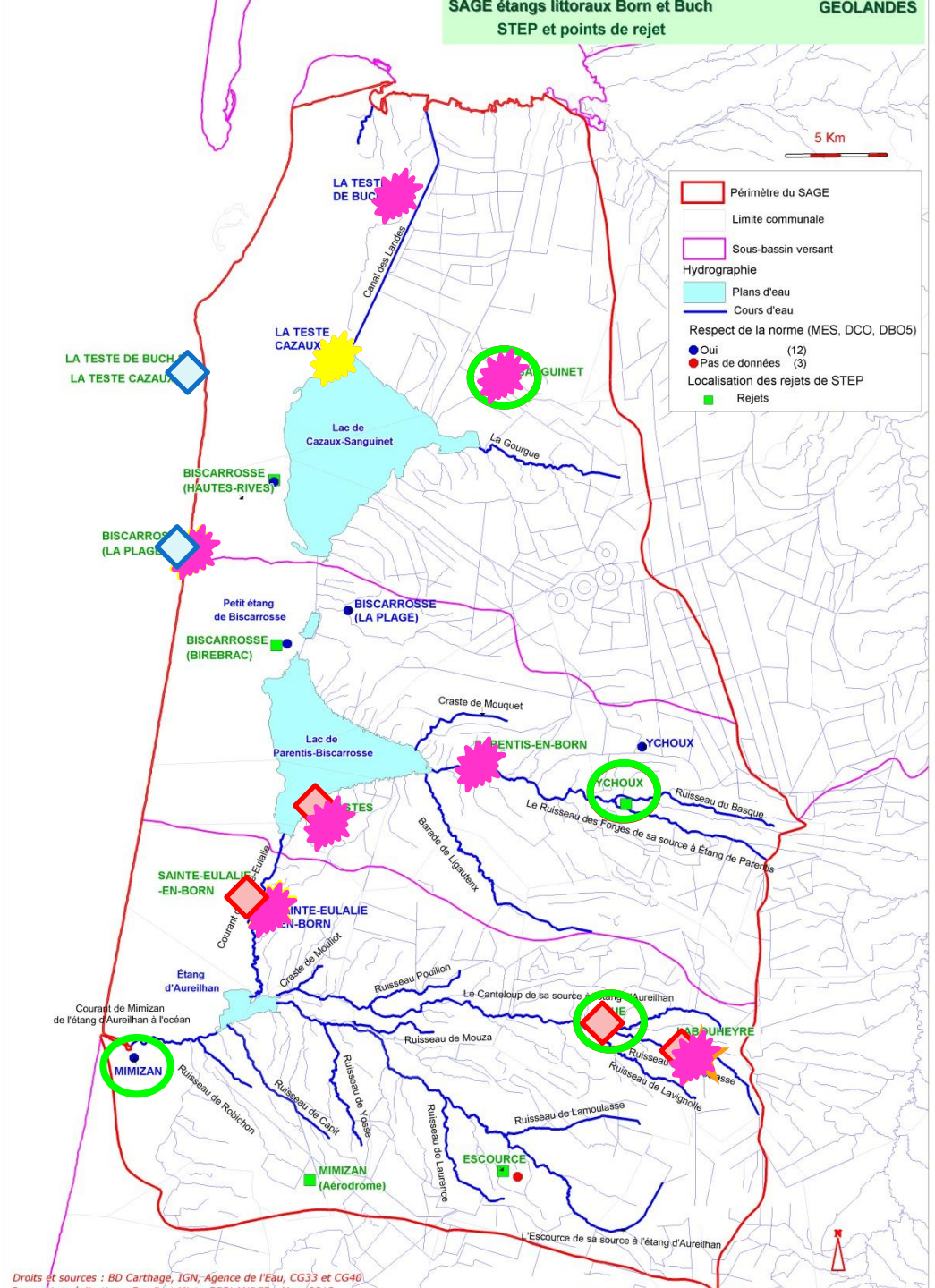
⇨ Stations en surcharge hydraulique et/ou organique

⇨ Traitements physico-chimiques complémentaires

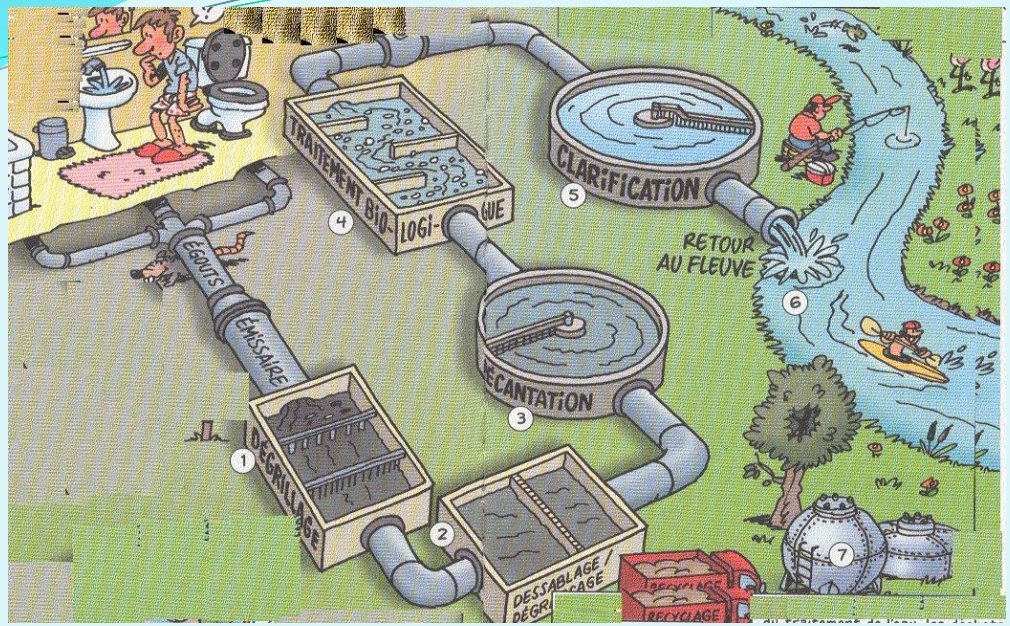
⇨ Traitements renforcés en été

⇨ Rejets

⇨ 4 projets + 1?



Assainissement collectif



Diagnostic

⇨Globalement bon

⇨Diagnostic des réseaux peu établis

⇨STEP avec gros dysfonctionnements → réhabilitation

⇨Pas de lien avéré avec déclassement de certaines masses d'eau

⇨Besoin d'anticiper évolution → risques by pass → qualité/bactériologie

⇨Usages → suivi bactériologique supplémentaire?

⇨Infiltration (Escource/Mimizan Aérodrome) → suivi rejet ?

⇨Suivi des stations en projet (Saugnacq-et-Muret?)

Assainissement non collectif

Rappels de l'Etat initial

- ⇨ Diagnostics→fin 2012 → certaines installations non contrôlées;
- ⇨ <u>Bilan des contrôles des SPANC sur l'ensemble des communes :</u>

5618 installations contrôlées

→ 63 % conformes

→ 37 % non conformes → 24 % points rouge/noir : **<u>réhabilitation prioritaire</u>**

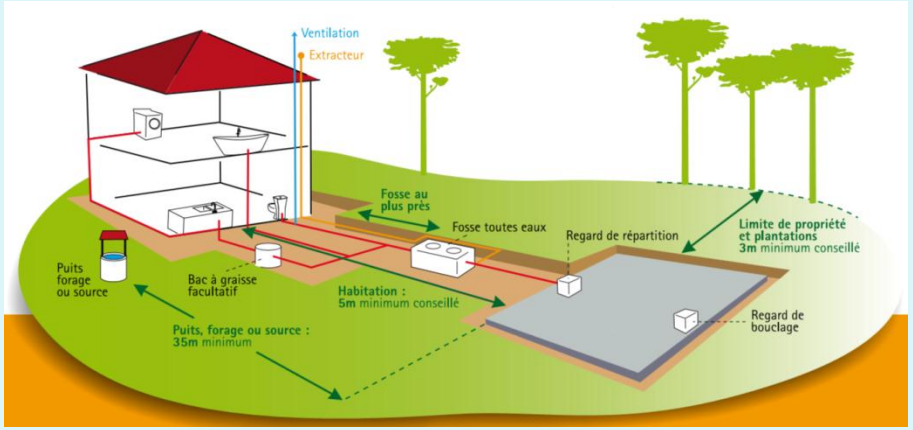
Tendances et scénarios

- ⇨ Zones à urbanisées à proximité des bourgs existants → raccordement STEP ?

Diagnostic

⇨Réhabilitation dans les 4 ans → moins d'impact

⇨Evolutions réglementaires plus contraignantes → autres points rouges/noirs?



Devenir des boues et épandages

Rappels de l'Etat initial

- Majorité des STEP → compostage
- STEP Pissos + Sanguinet → parcelles communales boisées et pares-feux.
- STEP La Teste-de-Buch → parcelles agricoles

5 Plans d'épandage

Chambre Agriculture Landes (3) → + Pinguin Aquitaine

SIBA (2)

- Boues industrielles → CECA en cours d'homologation
- Papeterie Smurfit Biganos → épandage de cendres

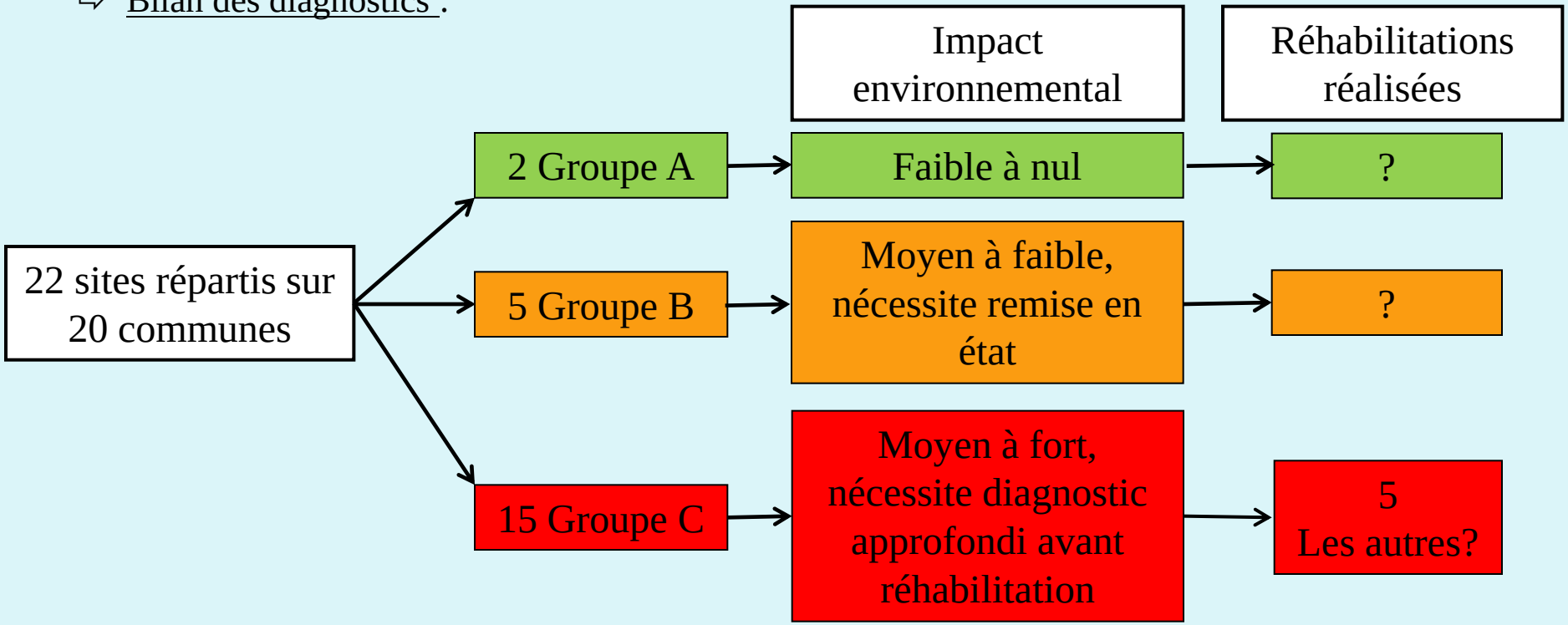
Diagnostic

- ⇨ Apports azotés et phosphorés.
- ⇨ Suivi des éléments traces métalliques et composés traces organiques.
- ⇨ Lieu?Quantité/Qualité/Nature des matières épandues?
- ⇨ Risques?

Les décharges

Rappels de l'Etat initial

- ⇨ Diagnostics des anciennes décharges : 1999 Landes et 2000 Gironde;
- ⇨ Bilan des diagnostics :



Diagnostic

- ⇨ Collectivités locales doivent fermer et s'assurer de la remise en état de ces décharges
- ⇨ Impact futur ?
- ⇨ Actions à envisager?

Les sites et sols pollués

commune	Activité	Type de pollution			Polluants présents dans les sols ou nappes	Situation	Impacts constatés		surveillance		traitement	
		Nappe polluée	Sol pollué	Dépôt de déchets			Teneurs anormales eaux souterraines	Teneurs anormales eaux superficielles et sédiments	Eaux souterraines	Eaux superficielles	Terre polluée	Déchets
Labouheyre	Archimbaud	X			pesticides	activité	X		X			
	Décharge Smurfit	X		X	Aluminium, solvants halogénés, Fer	friche	X		X	X		
Mimizan	FP Bois								X		X	
Liposthey	Larrere		X		hydrocarbures	activité			X		X	
Parentis-en-Born	CECA	X	X	X		activité	X		X	X		X
	Vermilion REP					activité			X		X	
Biscarrosse	Castagne					activité			X		X	X
Le Teich	Manustock				hydrocarbures	ancien réutilisé			absence de surveillance justifiée		X	X
Gujan-mestras	Ancienne décharge delorme		X	X	cadmium, hydrocarbures	friche			X	X		
La Teste-de-Buch	Décharge de Natus			X	plomb	friche	X	X	X	X		
	UIOM					friche			absence de surveillance justifiée			
	Vermilion REP	X	X		HAP, hydrocarbures	activité	X		X		X	

Objectifs

Enjeu 1 – Préservation de la qualité des eaux	Atteinte et conservation du bon état des Masses d'eau superficielles et souterraines, et prévention de toute dégradation
	Trouver un juste équilibre entre les usages et la préservation de la qualité des ressources en eau, et prévenir tout risque de dégradation de l'état des masses d'eau