

RUE DE LA MINI FERME

21 mars 2013



RUE DE LA MINI FERME



- ENJEUX

- DESENCLAVEMENT

- du quartier des Fauvettes → projet inscrit au PRU (subvention, calendrier...)

- INTERFACE

- entre le quartier de l'Est Nocéen, le quartier des Fauvettes et le parc des 33Ha

- DEVELOPPEMENT

- DURABLE

- problématiques hydraulique et paysagère → assainissement alternatif et aménagements paysagers avec DEA 93 et DVD CG 93

RUE DE LA MINI FERME



RUE DE LA MINI FERME

Section entre RD 301 – giratoire rue de Suffren prolongée : *Voie Nouvelle*

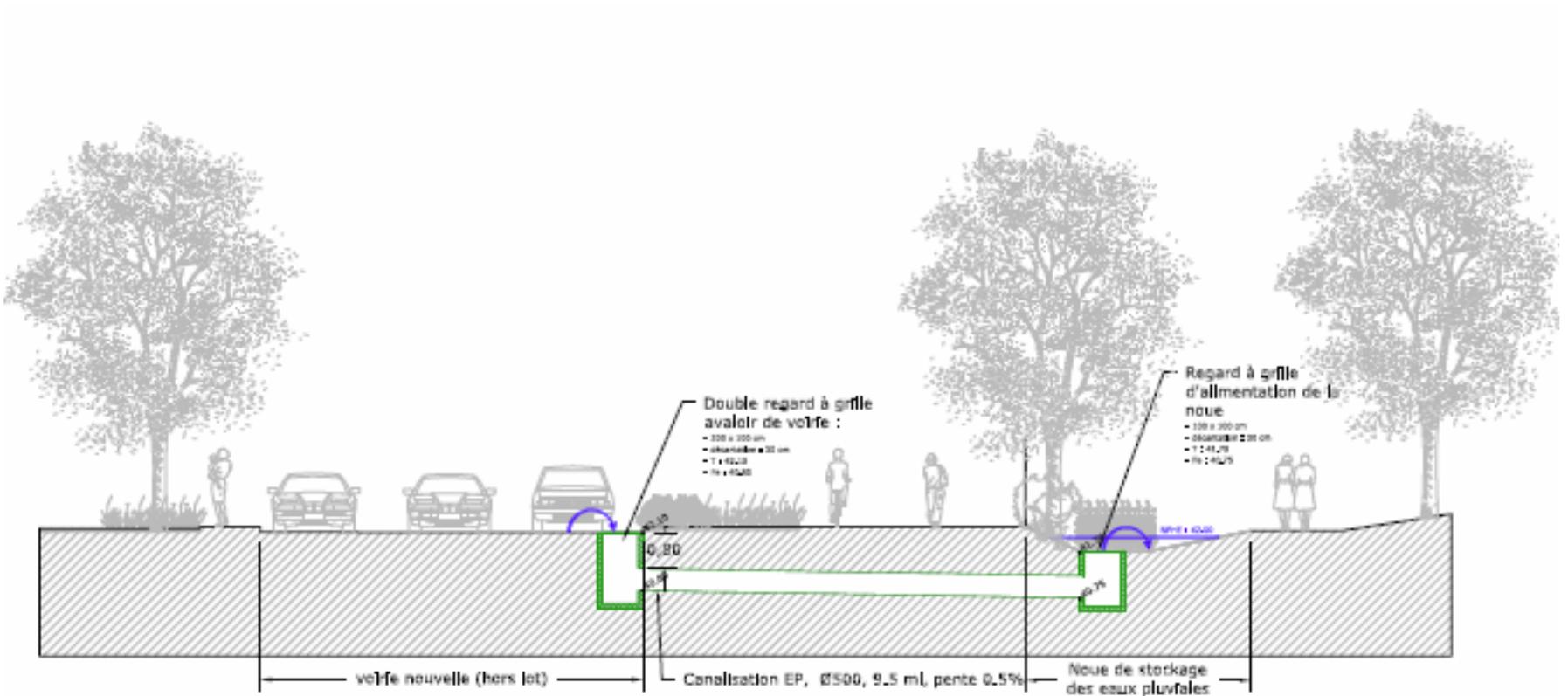
- **Technique** : environ 700 m – 2 fois le projet du Dauphiné
 - projet voirie nouvelle,
 - assainissement alternatif (rû St-Baudile, gestion E.Pluviales),
 - Réserves foncières pour un futur TCSP,
 - intégration anticipée réseaux Ch.Urbain
- **Financière** :
 - plus de 4 M € H.T : voirie, éclairage public, réseaux
 - plus de 1 M € H.T : assainissement, espaces verts/paysage
- **Dimensionnement** :
 - 2 X 1 voies circulables,
 - 67 stationnements dont 2 place PMR
 - Piste cyclable bidirectionnelle
 - Trottoirs aux normes PMR
 - Traversées piétonnes en passage protégé
 - Bandes d'espace vert plantées de vivaces et de petits arbustes
 - Plantation d'arbres d'alignement
 - Noues d'assainissement alternatif

Prolongement de la rue d'Anjou et de la rue de Suffren
Création d'un giratoire au niveau de la RD.301 et un giratoire rue de Suffren prolongée

Calendrier : TRAVAUX : mars 2012 à février 2013

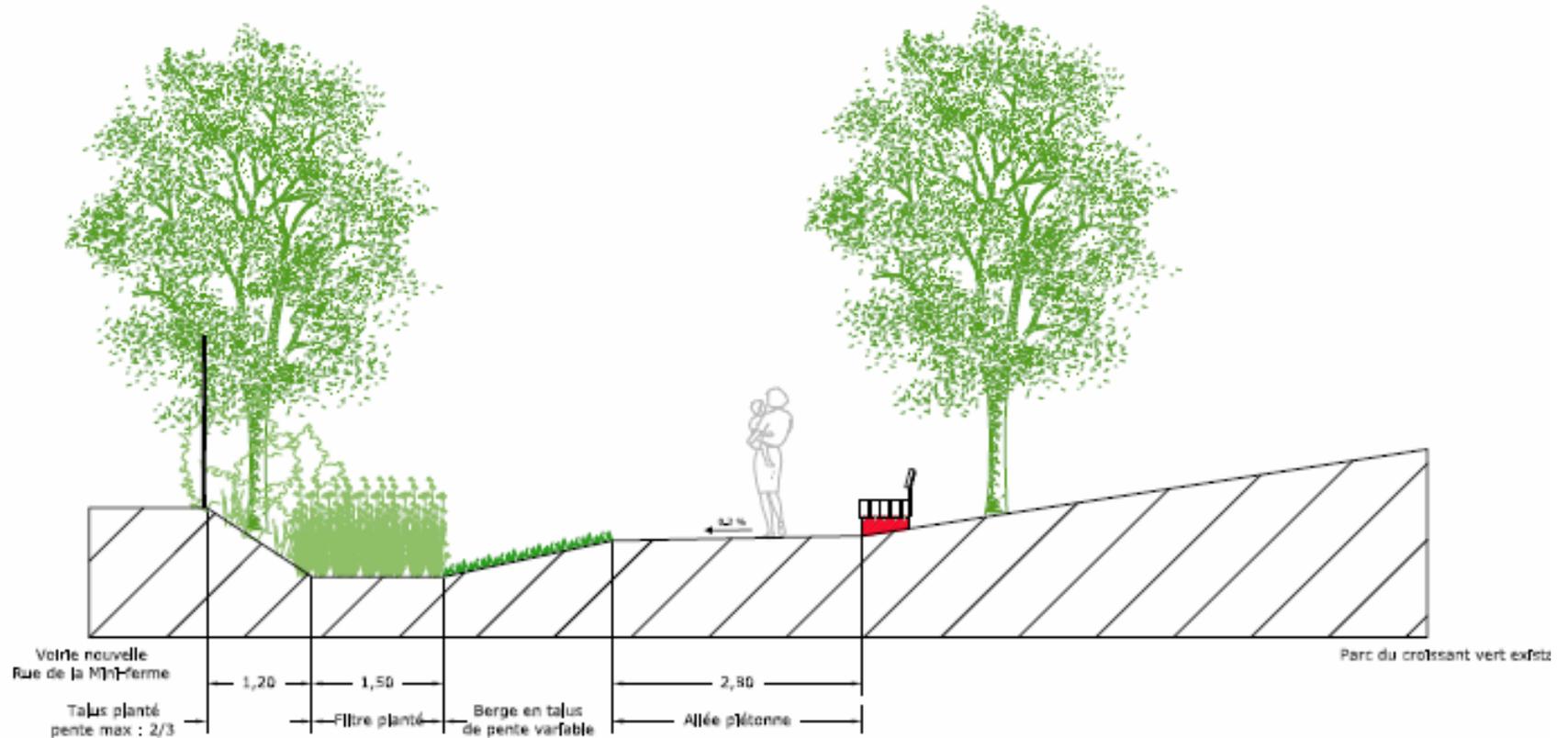
RUE DE LA MINI FERME

Assainissement



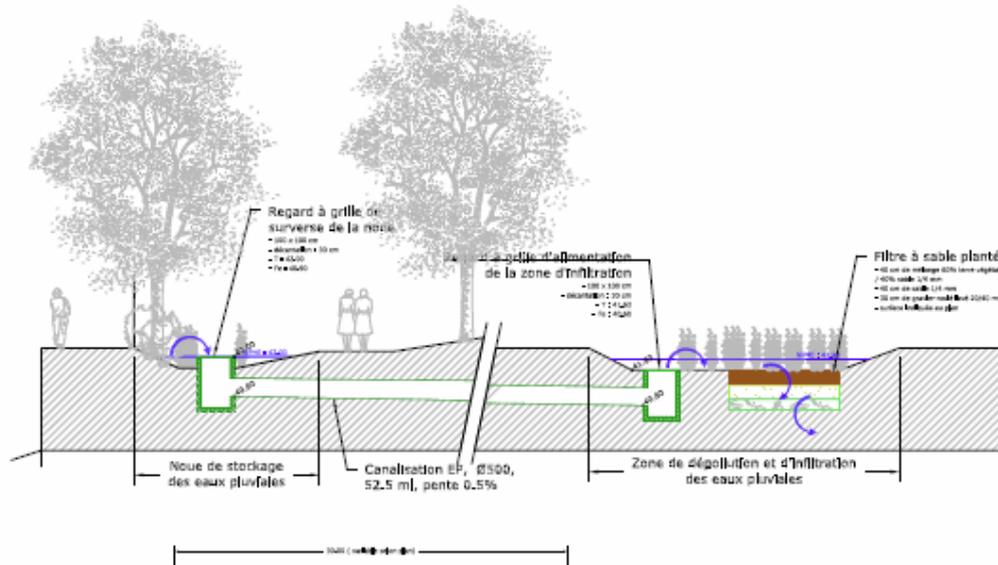
RUE DE LA MINI FERME

Assainissement



RUE DE LA MINI FERME

Assainissement



- **Collecte**
Par canalisations enterrées
- **Stockage**
Dans noues latérales
- **Dépollution**
par filtres à sable plantés
- **Exutoire**
par infiltration

RUE DE LA MINI FERME

Palette végétale



VILLE DE NEUILLY SUR MARNE
1 place François Mitterrand
93 331 Neuilly-sur-Marne

CREATION DE LA VOIE MINI - FERME

Aménagements paysagers et des dispositifs
de maîtrise et de dépollution des eaux
pluviales sur la rue Mini-Ferme

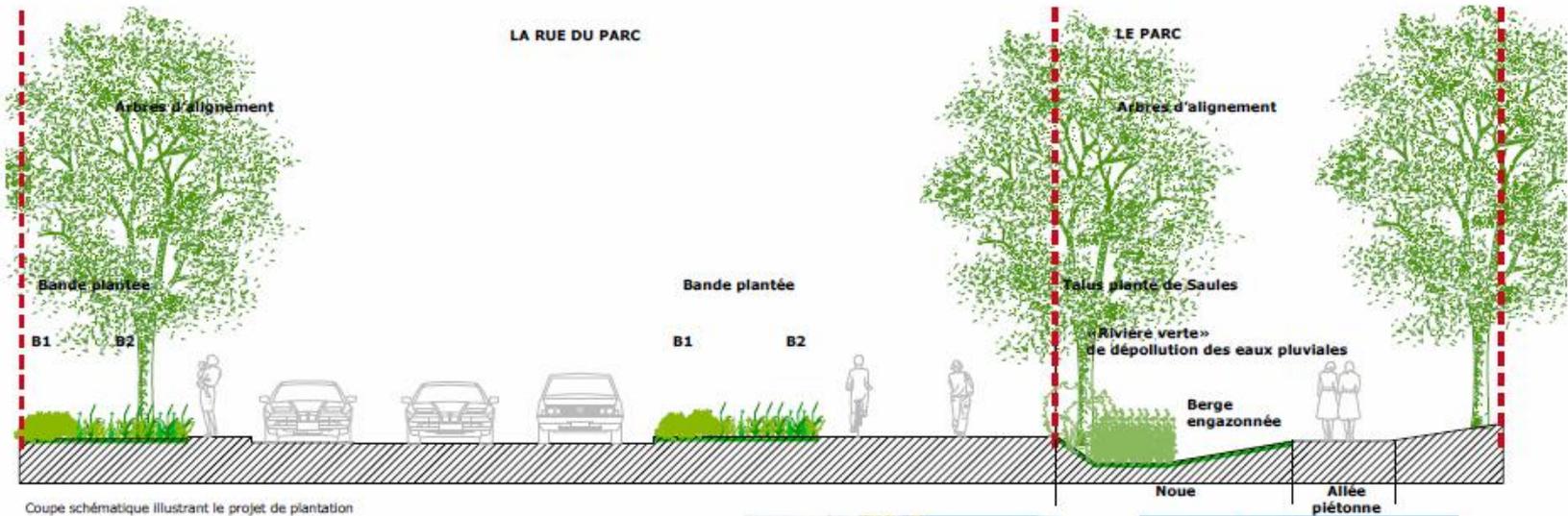
COMPOSANTE
URBAINE

45 avenue Trudaine 75009 Paris • T +33 (0)1 48 78 09 09 • F +33 (0)1 48 78 09 10 •
agence@composante-urbaine.fr • www.composante-urbaine.fr •
SARL E.P. Composante Urbaine au capital de 31000 € •
RCS Paris B 401 707 197 • APE 742 C

Décembre 2011

RUE DE LA MINI FERME

Palette végétale



Coupe schématique illustrant le projet de plantation

Arbres d'alignement de la rue du parc 15 à 20 m

Qpa- *Quercus palustris*
Chêne des marais

Intérêt :

Essence indigène forestière, rustique, à croissance rapide, et adaptée à tous type de sol. Ne nécessite pas -malgré son nom- la présence de l'eau.



Quercus Palustris



Quercus Palustris en automne

RUE DE LA MINI FERME

Palette végétale

Bande plantée de la rue du parc

Espèces mellifères appréciées des insectes, des papillons et des oiseaux.

Couvres-sols rustiques, résistant, demandant un faible entretien (1 passage 1 à 2 fois par an) - Hauteur moyenne 60 cm

B1



AG - Abelia grandiflora «Snowdrift»
Abélia à grandes fleurs, cultivar «Snowdrift»
Hauteur 100 cm persistant
Floraison blanche de juillet à octobre



SC - Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'
Symphorine hybride de Chenault
Hauteur 80 cm, caduc
Floraison juillet à août
Fructification de octobre à décembre

B2



VN- Verbena Nodiflora
Verveine gazonnante
En situation ensoleillée
Floraison blanche de juillet à septembre - hauteur :15 Cm



TC - Thymus ciliatus
Thym gazonnant

B2 - suite



CA- Carriopteris 'heavently blue'
En situation ensoleillée
Floraison bleu septembre à octobre - hauteur : 85 cm



GM - Geranium macrorrhizum
Géranium à grosses racines
En situation mi-ensoleillée
Floraison de mai à juillet - hauteur : 30 cm



LA- Lavandula Angustifolia
Lavande
En situation ensoleillée
Floraison violette juin à octobre -hauteur : 70 cm

En touche :



MS -Medicago sativa
Luzerne cultivée
En situation ensoleillée, floraison
violette de mai à juin - hauteur :



SP-Salvia Patens
Sauge
En situation ensoleillée,
floraison bleue de juillet

RUE DE LA MINI FERME

Palette végétale

Talus planté de Saules

Intérêt : Feuillage léger, évoquant les milieux humides (bruisse dans le vent). Les feuilles passeront à travers la grille du parc. Plante rustique, à croissance rapide



Sro Salix rosmarinifolia
Saule à feuilles de romarin
Taille moyenne 2 m
Largeur moyenne 3 m



Spu Salix purpurea Nana
Saule
Taille moyenne 1 m
Largeur moyenne 1 m



Sci Salix cinerea - Ponctuellement
Saule cendré
Taille moyenne 6 m
Largeur moyenne 4 m



Sca Salix carpa mas - Ponctuellement
Saule marsault
Taille moyenne 6 m
Largeur moyenne 4 m

Rivière du parc - Plantes vivaces rustiques, adaptées à l'inondation temporaire, et utilisées en phytoremédiation (dépollution par les plantes). Ces plantes vont créer une rivière végétale, signifiant un milieu humide, une rivière. Elles vont rendre visible la présence de l'eau dans le parc, tout en assurant sa dépollution, avant infiltration dans le sol.



JE- Juncus effusus
Jonc épars
Hauteur : 100 cm



DC- Descampsia cespitosa Goldtau
Canche cespiteuse
Hauteur : 60 cm



PV - Panicum virgatum
Panic
Hauteur : 100 cm

Zone d'infiltration - Plantes vivaces rustiques, adaptées à l'inondation temporaire, et utilisées en phytoremédiation (dépollution par les plantes).



DC- Descampsia cespitosa Goldtau
Canche cespiteuse
Hauteur : 60 cm

RUE DE LA MINI FERME

Serrurerie et jeux



 VILLE DE NEUILLY SUR MARNE
1 place François Mitterrand
BP 40
93 331 Neuilly-sur-Marne

Janvier 2012

CREATION DE LA VOIE MINI - FERME

Aménagements paysagers et des dispositifs
de maîtrise et de dépollution des eaux
pluviales sur la rue Mini-Ferme

 COMPOSANTE
URBAINE

ÉCO - PATISSÉ

45 avenue Trudaine 75009 Paris • T +33 (0)1 48 78 09 09 • F +33 (0)1 48 78 09 10 •
agence@composante-urbaine.fr • www.composante-urbaine.fr •
SARL E.P. Composante Urbaine au capital de 31000 € •
RCS Paris B 411 787 137 • APE 742 C

RUE DE LA MINI FERME

Serrurerie et jeux

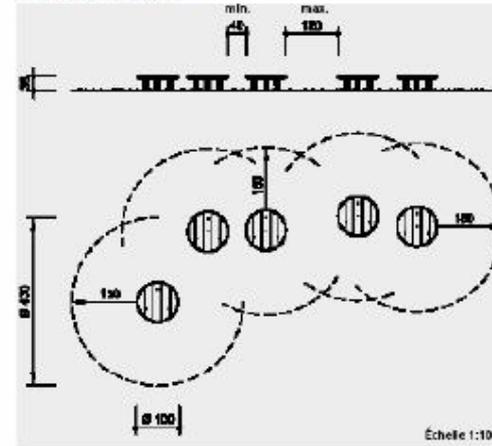


RUE DE LA MINI FERME

Serrurerie et jeux



Fournisseur : CARACOL



Hauteur de chute :
Inférieur à 60 cm
Mise en place de sol souple :
Facultatif



RUE DE LA MINI FERME

Serrurerie et jeux



Kaléidoscope
Longue vue
Girouette
Eolienne



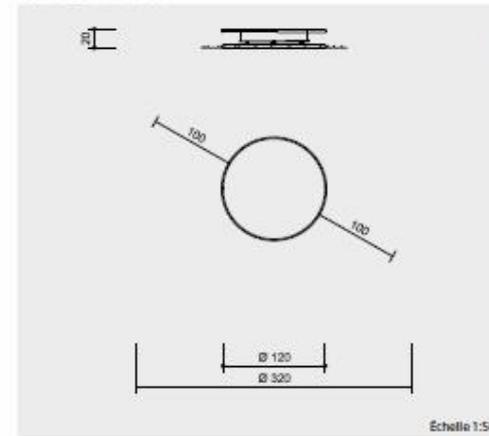
Fournisseur : KINDERLAND



Plaque à sons



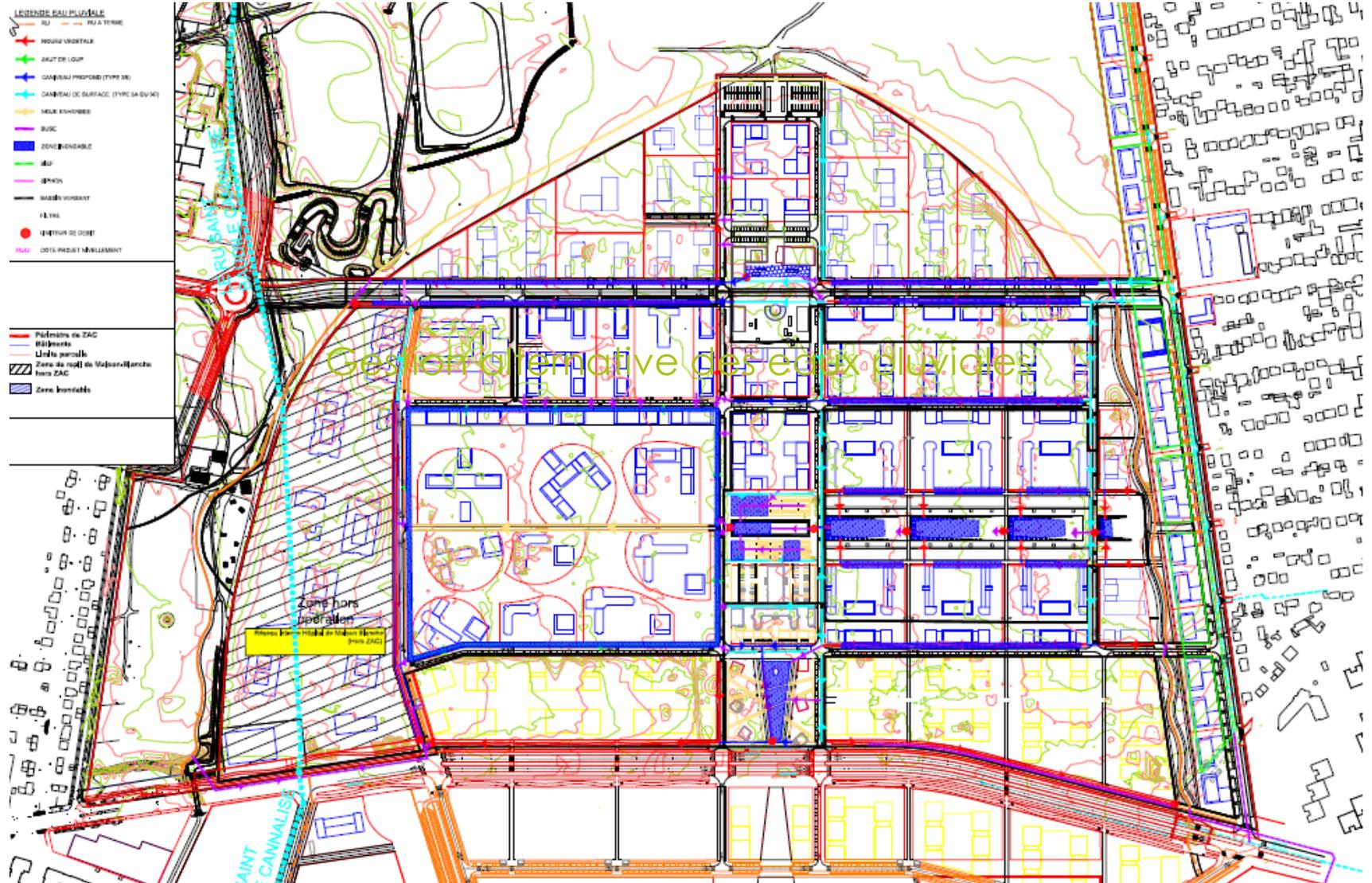
Fournisseur : CARACOL



Hauteur de chute :
Inférieur à 60 cm
Mise en place de sol souple :
Facultatif

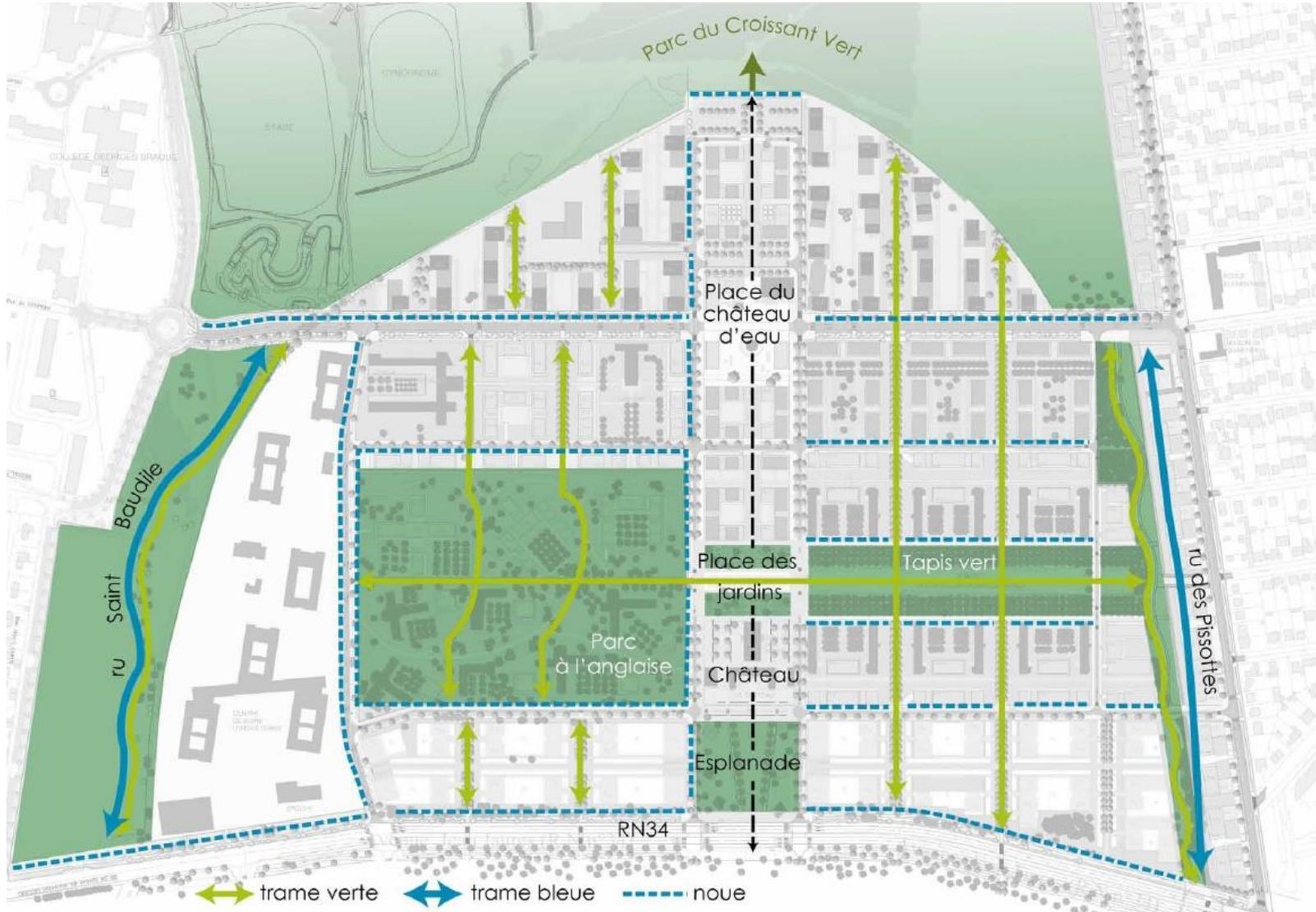
ZAC DE MAISON BLANCHE

Gestion alternative des eaux pluviales



ZAC DE MAISON BLANCHE

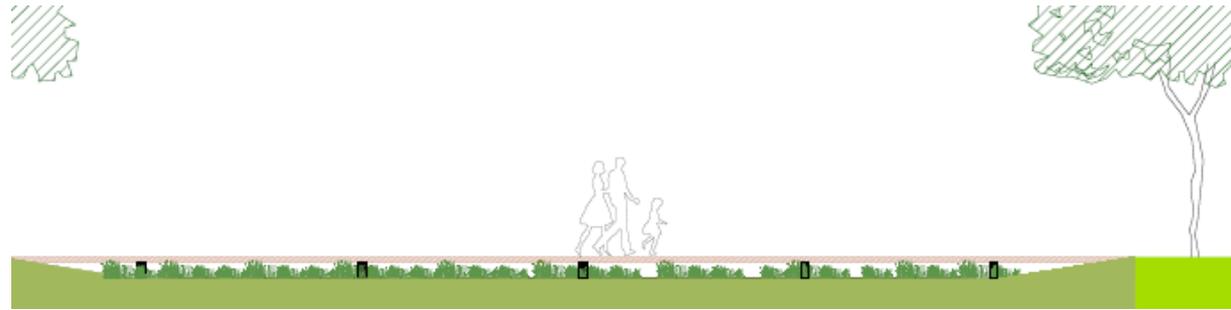
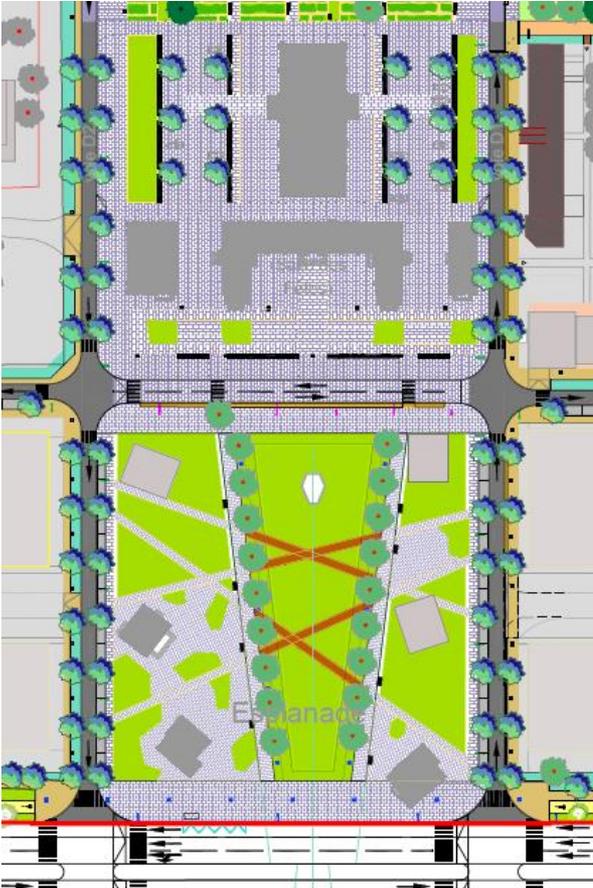
Trame verte et bleue



ZAC DE MAISON BLANCHE

Gestion alternative des eaux pluviales

Devant le Château de Maison-Blanche un jardin trapézoïdale, en creux de 40 cm sert également de bassin de stockage (en eaux deux à trois fois par an). Des passerelles le surplombant permettent de maintenir les liaisons piétonnes.



Exemple de noue

- Recréation des rus des Pissottes et Saint-Baudile
- Système de noues paysagères pour la gestion des eaux pluviales
- Dossier loi sur l'eau porté par l'aménageur

