

VOLET	RESTAURATION ET ENTRETIEN DES MILIEUX AQUATIQUES	Code Fiche Action					
THEME	Reconquête du lit majeur	B1A	13				
ME / TPCE	En totalité						
Cours d'eau	En totalité	Priorité	I - 1				
Commune(s)	En totalité	Lancement	2015				
Compatibilité PDM	MIA0601						
Intitulé du Projet	Mise en œuvre d'une démarche de veille foncière						
CONTEXTE							
Problèmes identifiés							
<p>La restauration d'un espace de liberté pour l'Orain nécessite le maintien ou la remise en herbe des parcelles agricoles localisées à proximité du cours d'eau. De plus, afin de pallier à la perte foncière liée à l'érosion naturelle des berges et de proposer des compensations, il apparaît intéressant de constituer une réserve foncière. En outre, cette dernière peut également s'avérer utile comme outil de négociation dans le cadre de la réalisation de projet de renaturation de cours d'eau (fiche B1A-1).</p> <p>A cet égard, La SAFER est la structure la plus à même de réaliser cette veille foncière, puisqu'outre l'acquisition de terrains, la SAFER dispose d'outils de maîtrise foncière qu'elle seule a la capacité de proposer telles que les conventions de mise à disposition de terrains que lui accordent les propriétaires, dérogatoires au statut des baux ruraux. Ces outils permettent ainsi notamment d'anticiper sur la cessation d'activité d'agriculteurs.</p>							
Objectifs							
<p>1. Constituer une réserve de parcelles agricoles localisées sur le bassin versant de l'Orain.</p> <p>2. Faciliter la compensation des surfaces maintenues ou reconverties en herbe et de la perte foncière.</p>							
Conditions d'exécution							
<p>Mise en place d'une convention avec la SAFER. La convention comporte ainsi principalement :</p> <p>1. Un volet « veille foncière » : il permet notamment de suivre l'évolution des mutations dans le monde rural et d'assurer une veille sur les opportunités foncières.</p> <p>2. Un volet relatif à la mission d'action foncière pour constitution de réserves foncières spécifiques de la SAFER.</p>							
Indicateurs d'efficacité							
Mise en place de la veille foncière							
MONTAGE FINANCIER ET ADMINISTRATIF							
Coûts prévisionnels (en €)		Coût H.T.	Coût T.T.C.				
1.	Mise en œuvre d'une veille foncière opérationnelle sur le bassin versant de l'Orain (envoi de l'ensemble des projets de vente amiable et des notifications de vente reçues par la SAFER (sur base de 5 ans)	41 667	50 000				
2.	Mission d'intervention foncière : acquisition, portage foncier ou négociation réalisés par la SAFER au profit du maître d'ouvrage, soit par exercice de son droit de préemption soit de gré à gré (sur base de 5 ans)						
3.	Acquisition foncière : superficies à définir projet par projet	A définir	A définir				
Total		41 667	50 000				
Plan de financement prévisionnel							
	Année	Coûts (TTC en €)	Participation financière				
			ETAT	AERMC	CRFC	CG39	M.O
1,2,3	2015	A préciser		A préciser	0%	A préciser	
1,2,3	2016	A préciser		A préciser	0%	A préciser	
1,2,3	2017	A préciser		A préciser	0%	A préciser	
Maitrise d'ouvrage							
Communauté de communes du Comté de Grimont-Poligny, Communauté de Communes de la Plaine Jurassienne, Communauté d'Agglomération du Grand Dole							
Conditions d'aides							